

Uznesenie č. 66/2016 zo dňa 10.05.2016

Obecné zastupiteľstvo v Liptovskej Porúbke

A, Schvaľuje doplnenie programu zasadnutia o bod č. 7 Rozpočtové opatrenie č. 6/2016.

B, Schvaľuje program zasadnutia:

1. Otvorenie
2. Voľba návrhovej komisie, určenie zapisovateľky a overovateľov zápisnice
3. Kontrola plnenia uznesení obecného zastupiteľstva zo dňa 20.04.2016
4. Nebytový priestor č. 12 s technickým zariadením, nachádzajúci sa na prízemí bytového domu súp. č. 59, postavenom na parc. KN-C č. 1251/1
5. Pravidlá kontrolnej činnosti hlavnej kontrolórky Obce Liptovská Porúbka
6. Rozpočtové opatrenie č. 5/2016
7. Rozpočtové opatrenie č. 6/2016
8. Rôzne
9. Záver

Hlasovanie:

Prítomných poslancov: 6

Za: p. Ľuboš Čajník, p. Renáta Karnová, Ing. Martin Lenárt, p. Lýdia Rúfusová, Ing. Milan Vlček, p. Eva Vlčková

Zdržali sa: 0

Proti: 0

V Liptovskej Porúbke, dňa 10.05.2016

Uznesenie podpísané dňa 20.05.2016

Mgr. Jana Gazdičová
starostka

Uznesenie č. 67/2016 zo dňa 10.05.2016

Obecné zastupiteľstvo v Liptovskej Porúbke

A, Volí návrhovú komisiu v zložení: p. Lýdia Rúfusová, p. Ľuboš Čajník, p. Eva Vlčková

B, Berie na vedomie určenie zapisovateľky p. Miriam Pallovej a overovateľov zápisnice
Ing. Martin Lenárt, p. Eva Vlčková

Hlasovanie:

Prítomných poslancov: 6

Za: p. Ľuboš Čajník, p. Renáta Karnová, Ing. Martin Lenárt, p. Lýdia Rúfusová, Ing. Milan Vlček, p. Eva Vlčková

Zdržali sa: 0

Proti: 0

V Liptovskej Porúbke, dňa 10.05.2016

Uznesenie podpísané dňa 20.05.2016

Mgr. Jana Gazdičová
starostka

Uznesenie č. 68/2016 zo dňa 10.05.2016

Obecné zastupiteľstvo v Liptovskej Porúbke

Berie na vedomie kontrolu plnenia Uznesení OZ č. 52-65 / 2016 zo dňa 20.04.2016
a konštatuje ich priebežné plnenie.

Hlasovanie:

Prítomných poslancov: 7

Za: p. Ľuboš Čajník, p. Renáta Karnová, Ing. Martin Lenárt, p. Lýdia Rúfusová, p. Peter Tekel, Ing. Milan Vlček, p. Eva Vlčková

Zdržali sa: 0

Proti: 0

V Liptovskej Porúbke, dňa 10.05.2016

Uznesenie podpísané dňa 20.05.2016

Mgr. Jana Gazdičová
starostka

Uznesenie č. 69 /2016 zo 10.05.2016

Obecné zastupiteľstvo v Liptovskej Porúbke

Ruší Uznesenie č. 12/2016 zo dňa 20.01.2016, ktorým obecné zastupiteľstvo schválilo prevod majetku obce z dôvodu hodného osobitného zreteľa v zmysle ustanovení § 9a ods.8 písm .e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v z.n.p. a to nebytový priestor č. 12, nachádzajúci sa v prízemí v bytového domu súp.č. 59, postavenom na pozemku parc. KN-C č. 1251/1, spoluvlastnícky podiel priestoru na spoločných častiach a zariadenia domu vo veľkosti 4091/70701 – in, spoluvlastníckeho podielu k pozemku par. KN-C č. 1251/1 o výmere 292 m², zastavené plochy a nádvorcia vo veľkosti 4091/70701 – in, zapísané na LV č. 1652 v k.ú. Liptovská Porúbka s technickým vybavením vrátane teplovodného potrubia (teplovodný kanál 15 b.j., osadený na obecnom pozemku parc. KN-C č. 1252/1, zastavané plochy a nádvorcia zapísané na LV č. 816) v predajnej cene 11132,58 €.

Hlasovanie:

Prítomných poslancov: 7

Za: p. Ľuboš Čajník, p. Renáta Karnová, Ing. Martin Lenárt, p. Lýdia Rúfusová, p. Peter Tekel, Ing. Milan Vlček, p. Eva Vlčková

Zdržali sa: 0

Proti: 0

V Liptovskej Porúbke, dňa 10.05.2016

Uznesenie podpísané dňa 20.05.2016

Mgr. Jana Gazdičová
starostka

Uznesenie č. 70 /2016 zo 10.05.2016

Obecné zastupiteľstvo v Liptovskej Porúbke

Ruší Uznesenie č. 20/2016 zo dňa 17.02.2016, ktorým obecné zastupiteľstvo pozastavilo výkon uznesenia č. 12/2016 zo dňa 20.01.2016, ktorým obec schválila prevod majetku obce z dôvodu hodného osobitného zreteľa v zmysle ustanovení § 9a ods.8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v z.n.p. a to nebytový priestor č. 12, nachádzajúci sa v prízemí v bytového domu súp.č. 59, postavenom na pozemku parc. KN-C č. 1251/1, spoluvlastnícky podiel priestoru na spoločných častiach a zariadenia domu vo veľkosti 4091/70701 – in, spoluvlastníckeho podielu k pozemku par. KN-C č. 1251/1 o výmere 292 m², zastavené plochy a nádvorcia vo veľkosti 4091/70701 – in, zapísané na LV č. 1652 v k.ú. Liptovská Porúbka z dôvodu úmrtia spoluvlastníka bytu č. 2 v bytovom dome č. 463.

Hlasovanie:

Prítomných poslancov: 7

Za: p. Ľuboš Čajník, p. Renáta Karnová, Ing. Martin Lenárt, p. Lýdia Rúfusová, p. Peter Tekel, Ing. Milan Vlček, p. Eva Vlčková

Zdržali sa: 0

Proti: 0

V Liptovskej Porúbke, dňa 10.05.2016

Uznesenie podpísané dňa 20.05.2016

Mgr. Jana Gazdičová
starostka

Uznesenie č. 71 /2016 zo 10.05.2016

Obecné zastupiteľstvo v Liptovskej Porúbke

Schvaľuje:

A, Prevod majetku obce z dôvodu osobitného zreteľa v zmysle ustanovení §9a ods.8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v z.n.p.

- I. nebytový priestor č. 12 - nachádzajúci sa na prízemí, vo vchode 1, v obytnom dome súpisné číslo 59 postavenom na pozemku parcely registra „C“ parcelné číslo KN 1251/1, spoluvlastnícky podiel priestoru na spoločných častiach a spoločných zariadeniach domu vo veľkosti 4091/70701 – in, a spoluvlastnícky podiel k pozemku parcely registra „C“ parcelné číslo KN 1251/1, o výmere 290 m², zastavané plochy a nádvorí, vo veľkosti 4091/70701 – in všetko v k. ú. Liptovská Porúbka zapísané na liste vlastníctva číslo 1652
- II. technické vybavenie a to:
 - kotel značky PROTHERM MEDVEĎ 50KLOM, výrobné číslo: 93100005029N5, výkon 44kW,
 - kotel značky PROTHERM MEDVEĎ 50KLOM, výrobné číslo: 93100005020N9, výkon 44kW,
 - plynový bojler QUATROFLEX, výrobné číslo: 1120101478, výkon 26,7kW,
 - expanzomat MAXIVAREM, 60l, výrobné číslo: B46002004,
 - expanzomat MAXIVAREM, 80l, výrobné číslo: L35002470,
 - dvoch kusov obehových čerpadiel UK,
 - obehové čerpadlo TUV,
 - regulačná jednotka MIKROTERM 05,
 - podružný plynomer

nasledovne:

- 1) Pavel Rendoš, rod. Rendoš, nar. bytom Liptovská Porúbka č.
spoluvlastnícky podiel vo veľkosti 1/29 – in k nehnuteľnosti uvedenej v bode I. v sume 1,00 €
 - spoluvlastnícky podiel vo veľkosti 3745/70701 – in technického vybavenia uvedeného v bode II. v sume 305,90 €
 - spoluvlastnícky podiel vo veľkosti 4091/989814 – in technického vybavenia uvedeného v bode II. v sume 23,87 €
- 2) Stanislava Polláková, rod. Polláková, nar. bytom Liptovská Porúbka č.....
spoluvlastnícky podiel vo veľkosti 1/29 – in k nehnuteľnosti uvedenej v bode I. v sume 1,00 €
 - spoluvlastnícky podiel vo veľkosti 3267/70701 – in technického vybavenia uvedeného v bode II. v sume 266,86 €
 - spoluvlastnícky podiel vo veľkosti 4091/989814 – in technického vybavenia uvedeného v bode II. v sume 23,87 €
- 3) Mgr. Anna Fáberová, rod. Repčeková, nar. bytom Liptovská Porúbka č.
spoluvlastnícky podiel vo veľkosti 1/29 – in k nehnuteľnosti uvedenej v bode I. v sume 1,00 €
 - spoluvlastnícky podiel vo veľkosti 4102/70701 – in technického vybavenia uvedeného v bode II. v sume 335,06 €
 - spoluvlastnícky podiel vo veľkosti 4091/989814 – in technického vybavenia uvedeného v bode II. v sume 23,87 €

- 4) Anna Kubeková, rod. Kornhauserová, nar.bytom Liptovský Hrádok, Pri Porúbke
- spoluvlastnícky podiel vo veľkosti 1/58 – iny k nehnuteľnosti uvedenej v bode I. v sume 0,50 €
 - spoluvlastnícky podiel $\frac{1}{2}$ z 7519/70701 – ín technického vybavenia uvedeného v bode II. v sume 307,09 €
 - spoluvlastnícky podiel $\frac{1}{2}$ z 4091/989814 – ín technického vybavenia uvedeného v bode II. v sume 11,94 €
- 5) Katarína Kubeková, rod. Kubeková, nar. bytom Liptovský Hrádok, Pri Porúbke
- spoluvlastnícky podiel vo veľkosti 1/58 – iny k nehnuteľnosti uvedenej v bode I. v sume 0,50 €
 - spoluvlastnícky podiel $\frac{1}{2}$ z 7519/70701 – ín technického vybavenia uvedeného v bode II. v sume 307,09 €
 - spoluvlastnícky podiel $\frac{1}{2}$ z 4091/989814 – ín technického vybavenia uvedeného v bode II. v sume 11,94 €
- 6) Ľubomír Vyskok, rod. Vyskok, nar. bytom Liptovská Porúbka č.
- spoluvlastnícky podiel vo veľkosti 1/29 – iny k nehnuteľnosti uvedenej v bode I. v sume 1,00 €
 - spoluvlastnícky podiel vo veľkosti 7525/70701 – ín technického vybavenia uvedeného v bode II. v sume 614,65 €
 - spoluvlastnícky podiel vo veľkosti 4091/989814 – ín technického vybavenia uvedeného v bode II. v sume 23,87 €
- 7) Barbora Márnotová, rod. Márnotová, nar. bytom Liptovská Porúbka č.
- spoluvlastnícky podiel vo veľkosti 1/29 – iny k nehnuteľnosti uvedenej v bode I. v sume 1,00 €
 - spoluvlastnícky podiel vo veľkosti 4096/70701 – ín technického vybavenia uvedeného v bode II. v sume 334,56 €
 - spoluvlastnícky podiel vo veľkosti 4091/989814 – ín technického vybavenia uvedeného v bode II. v sume 23,87 €
- 8) Miroslav Papaj, rod. Papaj, nar. bytom Liptovská Porúbka č.
- spoluvlastnícky podiel vo veľkosti 1/29 – iny k nehnuteľnosti uvedenej v bode I. v sume 1,00 €
 - spoluvlastnícky podiel vo veľkosti 4333/70701 – ín technického vybavenia uvedeného v bode II. v sume 353,93 €
 - spoluvlastnícky podiel vo veľkosti 4091/989814 – ín technického vybavenia uvedeného v bode II. v sume 23,87 €
- 9) Miroslav Balco, rod. Balco, nar. bytom Liptovská Porúbka č.....
- spoluvlastnícky podiel vo veľkosti 1/29 – iny k nehnuteľnosti uvedenej v bode I. v sume 1,00 €
 - spoluvlastnícky podiel vo veľkosti 4642/70701 – ín technického vybavenia uvedeného v bode II. v sume 379,16 €
 - spoluvlastnícky podiel vo veľkosti 4091/989814 – ín technického vybavenia uvedeného v bode II. v sume 23,87 €
- 10) Ľubica Debnárová, rod. Stachová, nar. bytom Liptovská Porúbka č.....
- spoluvlastnícky podiel vo veľkosti 1/29 – iny k nehnuteľnosti uvedenej v bode I. v sume 1,00 €

- spoluvlastnícky podiel vo veľkosti 4333/70701 – in technického vybavenia uvedeného v bode II. v sume 353,93 €
- spoluvlastnícky podiel vo veľkosti 4091/989814 – in technického vybavenia uvedeného v bode II. v sume 23,87 €

11) Matej Gregor, rod. Gregor, nar.bytom Liptovská Porúbka č.....
spoluvlastnícky podiel vo veľkosti 1/29 – in k nehnuteľnosti uvedenej v bode I. v sume 1,00 €

- spoluvlastnícky podiel vo veľkosti 8405/70701 – in technického vybavenia uvedeného v bode II. v sume 686,53 €
- spoluvlastnícky podiel vo veľkosti 4091/989814 – in technického vybavenia uvedeného v bode II. v sume 23,87 €

12) Marcel Letoš, rod. Letoš, nar. bytom Liptovská Porúbka č.....

- spoluvlastnícky podiel vo veľkosti 1/58 – in k nehnuteľnosti uvedenej v bode I. v sume 0,50 €

- spoluvlastnícky podiel $\frac{1}{2}$ z 3261/70701 – in technického vybavenia uvedeného v bode II. v sume 133,18 €
- spoluvlastnícky podiel $\frac{1}{2}$ z 4091/989814 – in technického vybavenia uvedeného v bode II. v sume 11,94 €

13) Danka Letošová, rod. Mrázová, nar. bytom Liptovská Porúbka č.....

- spoluvlastnícky podiel vo veľkosti 1/58 – in k nehnuteľnosti uvedenej v bode I. v sume 0,50 €

- spoluvlastnícky podiel $\frac{1}{2}$ z 3261/70701 – in technického vybavenia uvedeného v bode II. v sume 133,18 €
- spoluvlastnícky podiel $\frac{1}{2}$ z 4091/989814 – in technického vybavenia uvedeného v bode II. v sume 11,94 €

14) Marcel Letoš, rod. Letoš, nar. bytom Liptovská Porúbka č.....
a manželka Danka, Letošová, rod. Mrázová, nar. bytom Liptovská Porúbka č.....

- spoluvlastnícky podiel v BSM vo veľkosti 1/29 – in k nehnuteľnosti uvedenej v bode I. v sume 1,00 €

- spoluvlastnícky podiel v BSM vo veľkosti 4327/70701 – in technického vybavenia uvedeného v bode II. v sume 353,43 €
- spoluvlastnícky podiel v BSM vo veľkosti 4091/989814 – in technického vybavenia uvedeného v bode II. v sume 23,87 €

Za dôvod hodný osobitného zreteľa Obecné zastupiteľstvo v Liptovskej Porúbke považuje skutočnosť, že v objekte bytového domu č. 59 v nebytovom priestore č. 12 sa nachádza technické zariadenie, ktoré zabezpečuje vykurovanie bytových jednotiek v bytovom dome č. 59 a č.463, pri prevode bytov s príslušenstvom v roku 2003 aj obec ako predávajúci pochybila v tom smere, že uvedený nebytový priestor nebol súčasťou predmetu prevodu vlastníctva na fyzické osoby ako nadobúdateľov.

B. Zmluvné podmienky na prevod majetku vo vlastníctve obce :

- celková cena predmetov zmluvy je vo výške 5162,99 €
(slovom: päťtisícstošesťdesiatdva eur 99/100)
- náklady spojené s prevodom majetku a povolením vkladu Okresným úradom Liptovský Mikuláš, katastrálnym odbor, uhradia v celom rozsahu kupujúci.
- kúpna cena bude uhradená kupujúcimi na účet predávajúcej vedený v Prima banke Slovensko, a.s , číslo účtu 1602912001/5600, IBAN: SK75 5600 0000 0016 0291

2001 v dvoch splátkach. Prvá splátka v sume 2581,50 € bude uhradená do 5 pracovných dní po podpise zmluvy. Druhá splátka v sume 2581,49 € bude uhradená do 30 dní odo dňa povolenia vkladu vlastníckeho práva do katastra nehnuteľností.

Hlasovanie:

Prítomných poslancov: 7

Za: p. Ľuboš Čajník, p. Renáta Karnová, Ing. Martin Lenárt, p. Lýdia Rúfusová, p. Peter Tekel, Ing. Milan Vlček, p. Eva Vlčková

Zdržali sa: 0

Proti: 0

V Liptovskej Porúbke, dňa 10.05.2016

Uznesenie podpísané dňa 20.05.2016

Mgr. Jana Gazdičová
starostka

Uznesenie č. 72 /2016 zo 10.05 2016

Obecné zastupiteľstvo v Liptovskej Porúbke

Schvaľuje podmienky pre uzatvorenie zmluvy o budúcej kúpnej zmluve na prevod majetku obce a to:

1. Nebytový priestor č. 12, nachádzajúci sa v prízemí v bytového domu súp.č. 59, postavenom na pozemku parc. KN-C č. 1251/1, spoluvlastnícky podiel priestoru na spoločných častiach a zariadenia domu vo veľkosti 4091/70701 – in, spoluvlastníckeho podielu k pozemku par. KN-C č. 1251/1 o výmere 292 m², zastavené plochy a nádvoria vo veľkosti 4091/70701 – in, zapísané na LV č. 1652 v k.ú. Liptovská Porúbka, vlastníkom bytov č. 1- 15 v bytovom dome č. 463.
v predajnej cene 15,00 € (slovom: pätnásť eur.)
 2. kotol TERMOTÉKA 75ES v.č. 08-0203 výkon 87 kW
plynový bojler QUATROFLEX v.č.1220101593, výkon 26,7 kW
expanzomat DUKLA CZ č. 1 351 a expanzomat DUKLA CZ č. 2 801
2 ks obehové čerpadlá ÚK
2 ks obehové čerpadlá TUV
regulačná jednotka MIKROTERM 05
podružný plynomer
v predajnej cene 402,24 € (slovom: štyristodva eur 24/100.)
 3. teplovodné potrubie (teplovodný kanál 15 b.j., osadený na obecnom pozemku parc. KN-C č. 1252/1, zastavané plochy a nádvoria zapísané na LV č. 816)
v predajnej cene 5527,65 € (slovom: päťtisícpäťstodvadsaťsedem eur 65/100.)
- celkom v predajnej cene 5944,89 € (slovom: päťtisícdeväťstoštyridsaťštyri eur 89/100.)

Za dôvod hodný osobitného zreteľa Obecné zastupiteľstvo v Liptovskej Porúbke považuje skutočnosť, že v objekte bytového domu č. 59 v Priestore č. 12 sa nachádza technické zariadenie, ktoré zabezpečuje vykurovanie bytových jednotiek v bytových domoch č. 463 a č.59, pri prevode bytov s príslušenstvom v roku 2003 obec ako predávajúci pochybila v tom smere, že uvedený nebytový priestor nebol súčasťou predmetu prevodu vlastníctva na fyzické osoby ako nadobúdateľov.

B. Zmluvné podmienky na prevod majetku vo vlastníctve obce :

celková cena predmetov zmluvy 5944,89 € (slovom: päťtisícdeväťstoštyridsaťštyri eur 89/100.)

- náklady spojené s prevodom majetku a povolením vkladu Okresným úradom Liptovský Mikuláš, katastrálny odbor uhradia v celom rozsahu kupujúci
- pri podpise zmluvy o budúcej kúpnej zmluve budúci kupujúci zložia na účet obce vedený v Prima banke Slovensko, a.s , číslo účtu 1602912001/5600, IBAN: SK75 5600 0000 0016 0291 2001 sumu vo výške 3000 €. Kúpna zmluva bude uzatvorená najneskôr do 30 dní od nadobudnutia právoplatnosti rozhodnutia o dedičstve účastníka zmluvy o budúcej kúpnej zmluvy spoluvlastníka/-ov bytu č.2 . Pre prípad neuzatvorenia kúpnej zmluvy v stanovenej lehote si predávajúca uplatní v zmluve o budúcej kúpnej zmluve zmluvnú pokutu vo výške 3000 €. Všetky náklady

a procesné úkony spojené s uzatvorením zmluvy o budúcej kúpnej zmluve ako aj uzatvorenie kúpnej zmluvy bude na ťarchu budúcich kupujúcich.

Hlasovanie:

Prítomných poslancov: 7

Za: p. Ľuboš Čajník, p. Renáta Karnová, Ing. Martin Lenárt, p. Lýdia Rúfusová, p. Peter Tekel, Ing. Milan Vlček, p. Eva Vlčková

Zdržali sa: 0

Proti: 0

V Liptovskej Porúbke, dňa 10.05.2016

Uznesenie podpísané dňa 20.05.2016

Mgr. Jana Gazdičová
starostka

Uznesenie č. 73/2016 zo 20. 04. 2016

Obecné zastupiteľstvo v Liptovskej Porúbke

Schvaľuje Pravidlá kontrolnej činnosti hlavného kontrolóra Obce Liptovská Porúbka.

Hlasovanie:

Prítomných poslancov: 7

Za: p. Ľuboš Čajník, p. Renáta Karnová, Ing. Martin Lenárt, p. Lýdia Rúfusová, p. Peter Tekel, Ing. Milan Vlček, p. Eva Vlčková

Zdržali sa: 0

Proti: 0

V Liptovskej Porúbke, dňa 10.05.2016

Uznesenie podpísané dňa 20.05.2016

Mgr. Jana Gazdičová
starostka

Uznesenie č. 74/2016 zo 10.05 2016

Obecné zastupiteľstvo v Liptovskej Porúbke

Berie na vedomie informáciu o prijatom rozpočtovom opatrení č. 5/2016, schválenom starostkou obce v súlade s §14, ods. 2, písm. b) a c) zákona č. 583/2004 o rozpočtových pravidlách územnej samosprávy a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov povolené prekročenie a viazanie prímov a povolené prekročenie a viazanie výdavkov vo výške 14.098 €. Rozpočtové opatrenie tvorí neoddeliteľnú súčasť uznesenia.

Hlasovanie:

Prítomných poslancov: 7

Za: p. Ľuboš Čajník, p. Renáta Karnová, Ing. Martin Lenárt, p. Lýdia Rúfusová, p. Peter Tekel, Ing. Milan Vlček, p. Eva Vlčková

Zdržali sa: 0

Proti: 0

V Liptovskej Porúbke, dňa 10.05.2016

Uznesenie podpísané dňa 20.05.2016

Mgr. Jana Gazdičová
starostka

Uznesenie č. 75 /2016 zo 10.05 2016

Obecné zastupiteľstvo v Liptovskej Porúbke v súlade s ustanovením § 14 zákona ods. 2 písmeno d) zákona 583/2004 o rozpočtových pravidlách územnej samosprávy a o zmene a doplnení niektorých zákonov

Schvaľuje zmenu rozpočtu rozpočtovým opatrením č. 6/2016 povolené prekročenie a viazanie príjmov a povolené prekročenie a viazanie výdavkov v celkovej výške 48.642 €
Rozpočtové opatrenie tvorí neoddeliteľnú súčasť uznesenia.

Hlasovanie:

Prítomných poslancov: 7

Za: p. Ľuboš Čajník, p. Renáta Karnová, Ing. Martin Lenárt, p. Lýdia Rúfusová, p. Peter Tekel, Ing. Milan Vlček, p. Eva Vlčková

Zdržali sa: 0

Proti: 0

V Liptovskej Porúbke, dňa 10.05.2016

Uznesenie podpísané dňa 20.05.2016

Mgr. Jana Gazdičová
starostka