

Zápisnica
zo zasadnutia Obecného zastupiteľstva Obce Liptovská Porúbka
konaného dňa 3. augusta 2018

Prítomní: Mgr. Jana Gazdičová, starostka

Poslanci: p. Ľuboš Čajník, p. Ladislav Hutka, p. Milan Junas, p. Renáta Karnová, p. Lýdia Rúfusová, p. Peter Tekel Ing. Milan Vlček, p. Eva Vlčková

Ospravedlnený: Ing. Martin Lenárt

Ďalší prítomní: p. Danuša Beláková – hlavná kontrolórka
p. Miriam Pallová – odborný referent

Zasadnutie otvorila o 16.00h Mgr. Gazdičová, starostka a privítala všetkých prítomných. Konštatovala, že prítomní sú 8 poslanci a OZ je uznášaniaschopné. Zasadnutie je verejné. Starostka privítala aj verejnosť. Pozvánka bola doručená poslancom v zákonom stanovenej lehote.

Obecné zastupiteľstvo v Liptovskej Porúbke

Schvaľuje program zasadnutia:

1. Otvorenie a schválenie programu
2. Voľba návrhovej komisie, určenie zapisovateľky a overovateľov zápisnice
3. Predaj nehnuteľností: rodinný dom s.č. 461, postavený na parcele KN-C č. 1203/7, zastavané plochy a nádvoría, pozemok KN-C č. 1203/7, zastavané plochy a nádvoría o výmere 111m² a pozemok KN-C č. 1203/10, zastavané plochy a nádvoría o výmere 93m²
4. VZN o umiestňovaní volebných plagátov na verejných priestranstvách a o zverejňovaní volebnej propagácie prostredníctvom iných médií v čase volebnej kampane na území obce Liptovská Porúbka
5. Záver

Hlasovanie:

Prítomných poslancov:8

Za: p. Ľuboš Čajník, p. Ladislav Hutka, p. Milan Junas, p. Renáta Karnová, p. Lýdia Rúfusová, p. Peter Tekel Ing. Milan Vlček, p. Eva Vlčková

Zdržali sa: -

Proti: -

2. Do návrhovej komisie starostka navrhla: p. Ladislava Hutku, p. Milana Junasa, p. Petra Tekela vyhotovením zápisnice poverila p. Miriam Pallovú, za overovateľov zápisnice určila Ing. p. Evu Vlčkovú a p. Lýdiu Rúfusovú. Predseda návrhovej komisie prečítal návrh uznesenia.

Obecné zastupiteľstvo v Liptovskej Porúbke podľa § 11 ods. 4 zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v z.n.p.

A) Volí návrhovú komisiu v zložení: p. Ladislav Hutka, p. Milan Junas, p. Peter Tekel

B) Berie na vedomie určenie zapisovateľky p. Miriam Pallovej a overovateľov zápisnice p. Evu Vlčkovú a p. Lýdiu Rúfusovú.

Hlasovanie:

Prítomných poslancov: 8

Za: p. Ľuboš Čajník, p. Ladislav Hutka, p. Milan Junas, p. Renáta Karnová, p. Lýdia Rúfusová, p. Peter Tekel Ing. Milan Vlček, p. Eva Vlčková

Zdržali sa: -

Proti: -

3. Na predchádzajúcom rokovaní poslanci schválili zámer odpredať majetok obce z dôvodu hodného osobitného zreteľa p. Gustávovi Krutému s manželkou Denisou a to nehnuteľnosti s.č. 461, postavenej na parcele KN-C č. 1203/7, pozemok parcela registra KN-C č. 1203/7, zastavané plochy a nádvoria o výmere 111m², pozemok parcela registra KN-C č. 1203/10, zastavané plochy a nádvoria o výmere 93m². Zámer bol zverejnený na od 06.07.2018 do 23.07.2018 na úradnej tabuli a na webovom sídle obce. Poslanci jednomyselne vyjadrili názor schváliť prevod majetku na uvedený majetok obce. Predseda návrhovej komisie prečítal návrh uznesenia. K zverejnenému Zámeru neboli vznesené žiadne podnety, pripomienky ani zo strany poslancov, ani zo strany verejnosti.

Obecné zastupiteľstvo v Liptovskej Porúbke

Schvaľuje:

A, Prevod majetku obce z dôvodu osobitného zreteľa v zmysle ustanovení §9a ods.8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v platnom znení z dôvodu hodného osobitného zreteľa p. Gustávovi Krutému s manž. Denisou, bytom Liptovská Porúbka.

Predmetom prevodu majetku obce sú nehnuteľnosti nachádzajúce sa v katastrálnom území obce Liptovská Porúbka zapísané na LV č. 1016:

- rodinný dom súp. č. 461 s príslušenstvom, postavený na parcele KN-C č. 1203/7
- pozemok parcela registra KN-C č. 1203/7, zastavané plochy a nádvoria o výmere 111m²
- pozemok parcela registra KN-C č. 1203/10, zastavané plochy a nádvoria o výmere 93m²

Za dôvod hodný osobitného zreteľa Obecné zastupiteľstvo v Liptovskej Porúbke považuje:

1. skutočnosť, že predmetné nehnuteľnosti boli obstarané pre Obec Liptovská Porúbka v roku 2018 podmienčne v rámci kúpy nehnuteľností potrebných pre vybudovanie hasičskej zbrojnice v obci Liptovská Porúbka, nakoľko predchádzajúci majitelia neboli ochotní predať obci nehnuteľnosti osobitne len pre potreby požiarnej zbrojnice.
2. S predmetnými nehnuteľnosťami susedia nehnuteľnosti blízkej rodiny budúcich kupujúcich – rodičov, nakoľko v danej lokalite žijú od roku 1988 a žila tu aj kupujúca p. Denisa Krutá.

Vzhľadom na princípy hospodárneho, efektívneho, účelného a účinného nakladania s majetkom obce a skutočnosť, že v súčasnosti a aj budúcnosti nie sú predmetné nehnuteľnosti nevyhnutné na činnosť obce Liptovská Porúbka, obecné zastupiteľstvo považuje uvedené dôvody za opodstatnené a dostatočné na prevod majetku obce podľa §9a) , ods. 8, písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v platnom znení.

B. Zmluvné podmienky na prevod majetku vo vlastníctve obce :

- celková cena predmetov zmluvy je vo výške 55.000 € v jednej splátke (slovom: päťdesiatpäť tisíc.)
- náklady spojené s prevodom majetku a povolením vkladu Okresným úradom Liptovský Mikuláš, katastrálny odbor, uhradia v celom rozsahu kupujúci
- kúpna cena bude uhradená kupujúcimi na účet predávajúcej vedený v Prima banke Slovensko, a.s , číslo účtu 1602912001/5600, IBAN: SK75 5600 0000 0016 0291 .
- Návrh na vklad je možné podať až po zaplatení celej kúpnej ceny.
- Kupujúci umožní predávajúcemu užívanie kanalizačnej a vodovodnej prípojky, ktorá je vybudovaná pre stavbu súpisné číslo 519 ako spoločná aj pre RD č. 461, do doby vybudovania novej kanalizačnej a vodovodnej prípojky pre objekt s.č. 519, s tým že predávajúci zriadi samostatné podružné meranie spotreby vody pre objekt s.č. 519 a to až do termínu ukončenia rekonštrukcie objektu s.č. 519 a do vydania právoplatného rozhodnutia o jeho užívaní.

Vzhľadom na princípy hospodárneho, efektívneho, účelného a účinného nakladania s majetkom obce a skutočnosť, že v súčasnosti a aj budúcnosti nie sú predmetné nehnuteľnosti nevyhnutné na činnosť obce Liptovská Porúbka, obecné zastupiteľstvo považuje uvedené dôvody za opodstatnené a dostatočné na prevod majetku obce podľa §9a) , ods. 8, písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v platnom znení.

Hlasovanie:

Prítomných poslancov:8

Za: p. Ľuboš Čajník, p. Ladislav Hutka, p. Milan Junas, p. Renáta Karnová, p. Lýdia Rúfusová, p. Peter Tekel Ing. Milan Vlček, p. Eva Vlčková

Zdržali sa: -

Proti: -

4. Návrh Všeobecne záväzného nariadenia č. 18/2018 Obce Liptovská Porúbka o umiestňovaní volebných plagátov na verejných priestranstvách a o zverejňovaní volebnej propagácie prostredníctvom iných médií v čase volebnej kampane na území obce Liptovská Porúbka bol zverejnený na úradnej tabuli a webovom sídle obce. Zo strany poslancov a občanov neboli vznesené pripomienky. Toho času prebieha obstarávanie na dodávateľ a osadenia úradných a informačných tabúl, ktoré budú slúžiť aj na umiestňovanie volebných plagátov.

Obecné zastupiteľstvo v Liptovskej Porúbke sa uznieslo na prijatí:

Všeobecne záväzného nariadenia č. 18/2018 Obce Liptovská Porúbka o umiestňovaní volebných plagátov na verejných priestranstvách a o zverejňovaní volebnej propagácie prostredníctvom iných médií v čase volebnej kampane na území obce Liptovská Porúbka.

Pri prijímaní Všeobecne záväzného nariadenia č. 18/2018 Obce Liptovská Porúbka bola dodržaná podmienka hlasovania 3/5 väčšiny prítomných poslancov.

Hlasovanie:

Prítomných poslancov:8

Za: p. Ľuboš Čajník, p. Ladislav Hutka, p. Milan Junas, p. Renáta Karnová, p. Lýdia Rúfusová, p. Peter Tekel Ing. Milan Vlček, p. Eva Vlčková

Zdržali sa: -

Proti: -

Starostka informovala:

- minulý týždeň v noci zo štvrtka na piatok bola občanmi upozornená na rušenie nočného klľudu vlastníkom nehnuteľnosti s.č. 340. Starostka bola vlastníka nehnuteľnosti upozorniť na rušenie nočného klľudu. Z tohto dôvodu sa pripravuje návrh VZN na určenie času takýchto činností v obci. V priebehu týždňa bude návrh poslancom doručený na pripomienkovanie a doplnenie. Pripomienky budú zapracované a upravený návrh bude zverejnený na úradnej tabuli ako aj na webovom sídle obce a bude jeho prijatie bude zaradené do programu zasadnutia konaného 19.09.02018.

- Daňový úrad vykonal kontrolu za účelom posúdenia, či Obec Liptovská Porúbka v roku 2017 vykonávala podnikateľskú činnosť. Zápisnicu mali poslanci k dispozícii. Kontrolný orgán nezistil žiadne nedostatky nakoľko obec v roku 2017 nevykonávala podnikateľskú činnosť.

Hlavná kontrolórka navrhla zverejňovať zápisy z vykonaných kontrol. Poslanci tento návrh jednomyselne podporili.

Obecné zastupiteľstvo v Liptovskej Porúbke

Súhlasí zo zverejňovaním zápisov z kontrol vykonaných na Obci Liptovská Porúbka na úradnej tabuli ako aj na webovom sídle obce.

Hlasovanie:

Prítomných poslancov: 8

Za: p. Ľuboš Čajník, p. Ladislav Hutka, p. Milan Junas, p. Renáta Karnová, p. Lýdia Rúfusová, p. Peter Tekel Ing. Milan Vlček, p. Eva Vlčková

Zdržali sa: -

Proti: -

5. Na záver p. starostka poďakovala všetkým za účasť na zasadnutí a konštatovala, že v zmysle harmonogramu sa bude najbližšie zastupiteľstvo konať 19.09.2018 so začiatkom o 16.30h.

Zasadnutie bolo ukončené o 16.31 h.

Zapísala: p. Miriam Pallová, v.r.

Starostka: Mgr. Jana Gazdičová, v.r.

Overovatelia zápisnice: p. Eva Vlčková, v.r.

p. Lýdia Rúfusová, v.r.