Zápisnica
zo zasadnutia Obecného zastupiteľstva Obce Liptovská Porúbka
konaného dňa 29. júla 2015

Prítomní: Mgr. Jana Gazdičová, starostka

Poslanci: p. Ľuboš Čajnák, p. Ľubomír Kubek, Ing. Martin Lenárt, p. Lýdia Rúfusová, p. Peter Tekel, Ing. Milan Vlček, p. Eva Vlčková

Ospravedlnení: p. Ladislav Hutka, p. Renáta Karnová,

Ďalší prítomní: p. Danuša Beláková – hlavná kontrolórka
p. Miriam Pallová – samostatný odborný referent

Návrh programu zasadnutia:

1. Otvorenie
2. Voľba návrhovej komisie, určenie zapisovateľky a overovateľov zápisnice
3. Kontrola plnenia uznesení obecného zastupiteľstva
4. Rozpočtové opatrenie č. 5/2015
5. Rekonštrukcia miestneho rozhlasu
6. Informácia o pridelení finančných prostriedkov
7. Určenie postupu pri vymáhaní nedoplatkov na nájomnom a na poplatkoch za služby spojené s užívaním bytu
8. Rôzne
9. Záver

1. Rokovanie OZ otvorila Mgr. Gazdičová, starostka. Privítala všetkých prítomných. Starostka konštatovala, že prítomní sú 7 poslanci, OZ je uznášaniaschopné a navrhla program rokovania doplniť o body 4., 5., a 6.

Obecné zastupiteľstvo Obce Liptovská Porúbka

Schvaľuje doplnený program zasadnutia:.

1. Otvorenie
2. Voľba návrhovej komisie, určenie zapisovateľky a overovateľov zápisnice
3. Kontrola plnenia uznesení obecného zastupiteľstva
4. Rozpočtové opatrenie č. 5/2015, č. 6/2015 a 7/2015
5. Správa z vykonanej následnej finančnej kontroly – účtovné doklady obce Liptovská Porúbka za mesiac apríl 2015
6. Správa hlavnej kontrolórky z vykonanej kontroly plnenia úloh vyplývajúcich pre obec Liptovská Porúbka zo zákona č. 307/2014 Z.z. o niektorých opatreniach súvisiacich s oznamovaním protispoločenskej činnosti a o zmene a doplnení niektorých zákonov.
7. Rekonštrukcia miestneho rozhlasu
8. Informácia o pridelení finančných prostriedkov
9. Určenie postupu pri vymáhaní nedoplatkov na nájomnom a na poplatkoch za služby spojené s užívaním bytu

10. Rôzne
11. Záver

Hlasovanie:
Prítomných poslancov: 7
Za: p. Ľuboš Čajnák, p. Ľubomír Kubek, Ing. Martin Lenárt, p. Lýdia Rúfusová, p. Peter Tekel, Ing. Milan Vlček, p. Eva Vlčková
Zdržali sa: 0
Proti: 0

2. P. starostka navrhla do návrhovej komisie: p. Ľuboša Čajnáka, p. Ľubomíra Kubeka, Ing. Martina Lenárta, vyhotovením zápisnice poverila p. Miriam Pallovú, za overovateľov zápisnice určila: Ing. Milana Vlčeka a p. Evu Vlčkovú.

Obecné zastupiteľstvo Obce Liptovská Porúbka

Volí návrhovú komisiu v zložení: Ing. Martin Lenárt , p. Ľuboš Čajnák, p. Ľubomír Kubek

Hlasovanie:
Prítomných poslancov: 7
Za: p. Ľuboš Čajnák, p. Ľubomír Kubek, Ing. Martin Lenárt, p. Lýdia Rúfusová, p. Peter Tekel, Ing. Milan Vlček, p. Eva Vlčková
Zdržali sa: 0
Proti: 0

3. Pri kontrole plnenia uznesení č. 75-88 zo dňa 17. 06. 2015 starostka konštatovala, že uznesenia sa plnia priebežne. Predseda návrhovej komisie Ing. Martin Lenárt prečítal návrh uznesenia.

Obecné zastupiteľstvo Obce Liptovská Porúbka

Berie na vedomie kontrolu plnenia Uznesení OZ č. 75-88 zo dňa 17. 06. 2015 a konštatuje ich priebežné plnenie.

Hlasovanie:
Prítomných poslancov: 7
Za: p. Ľuboš Čajnák, p. Ľubomír Kubek, Ing. Martin Lenárt, p. Lýdia Rúfusová, p. Peter Tekel, Ing. Milan Vlček, p. Eva Vlčková
Zdržali sa: 0
Proti: 0

4. Starostka poslancov oboznámila s návrhom Rozpočtového opatrenia č. 5/2015, ku ktorému poslanci nemali žiadne pripomienky. Predseda návrhovej komisie prečítal návrh uznesenia.

Obecné zastupiteľstvo v Liptovskej Porúbke v súlade s ustanovením § 14 zákona ods. 2 písmeno a) zákona 583/2004 o rozpočtových pravidlách územnej samosprávy a o zmene a doplnení niektorých zákonov

Schvaľuje zmenu rozpočtu rozpočtovým opatrením č. 5/2015 presun rozpočtovaných prostriedkov v rámci schváleného rozpočtu pričom sa nemenia celkové príjmy a celkové výdavky. Rozpočtové opatrenie tvorí neoddeliteľnú súčasť uznesenia.

Hlasovanie:
Prítomných poslancov: 7
Za: p. Ľuboš Čajnák, p. Ľubomír Kubek, Ing. Martin Lenárt, p. Lýdia Rúfusová, p. Peter Tekel, Ing. Milan Vlček, p. Eva Vlčková
Zdržali sa: 0
Proti: 0

Skôr ako poslanci pristúpili k návrhu rozpočtových opatrení č. 6/2015 a č. 7/2015 starostka poslancov oboznámila, že je potrebné schváliť použitie a presun finančných prostriedkov z rezervného fondu. V prípade schválenia tohto prevodu budú finančné prostriedky z rezervného fondu použité na investície a to na rekonštrukciu bytu a zmenu účelu užívania bytu v MŠ na kancelárske priestory obecného úradu s bezbariérovým vstupom, ďalej na rekonštrukciu sociálnych zariadení v MŠ a opravu havarijného stavu strechy a dostavbu domu smútku (požiadavky inšpektorátu práce ku kolaudácii). Po krátkej diskusii v ktorej vystúpili p. Ľuboš Čajnák a p. Peter Tekel sa poslanci rozhodli prijať uznesenie.
p. Čajnák: Kto bude správcom domu smútku? Musí mať aj spôsobilosť na to?
Starostka: Správcu DS sme zatiaľ nevyberali, obec má odborne spôsobilú osobu v zmysle platnej legislatívy na prevádzku pohrebísk a to p. Janu Benkovú, ktorá absolvovala potrebné školenia a následne úspešne absolvovala skúšky na Regionálnom úrade verejného zdravotníctva Prešov.
p. Tekel : 2.000 € na plot sa mu zdá veľká položka
Starostka: po vyhodnotení zrealizovaného prieskumu trhu nám vyšlo, že spoločnosť Tesla služby dala najvýhodnejšiu cenovú ponuku. Ide o dobudovanie jestvujúceho zábradlia pri dome smútku z východnej strany.

Obecné zastupiteľstvo v Liptovskej Porúbke

Schvaľuje použitie finančných prostriedkov rezervného fondu vo výške 33.000 € na investície:
a) - zmena účelu bytu v MŠ na kancelárske priestory obecného úradu
- rekonštrukcia sociálnych zariadení v MŠ a opravu havarijného stavu strechy
b) dostavba domu smútku

Hlasovanie:
Prítomných poslancov: 7
Za: p. Ľuboš Čajnák, p. Ľubomír Kubek, Ing. Martin Lenárt, p. Lýdia Rúfusová, p. Peter Tekel, Ing. Milan Vlček, p. Eva Vlčková
Zdržali sa: 0
Proti: 0

Poslanci ďalej pristúpili k prerokovaniu návrhu Rozpočtového opatrenia č. 6/2015. Keďže zo strany poslancov neboli vznesené žiadne podnety a pripomienky, predseda návrhovej komisie prečítal návrh uznesenia.

Obecné zastupiteľstvo v Liptovskej Porúbke

Schvaľuje zmenu rozpočtu rozpočtovým opatrením č.6/2015 povolené prekročenie a viazanie finančných operácií. Rozpočtové opatrenie tvorí neoddeliteľnú súčasť uznesenia.

Hlasovanie:
Prítomných poslancov: 7
Za: p. Ľuboš Čajnák, p. Ľubomír Kubek, Ing. Martin Lenárt, p. Lýdia Rúfusová, p. Peter Tekel, Ing. Milan Vlček, p. Eva Vlčková
Zdržali sa: 0
Proti: 0

A následne prerokovali návrh Rozpočtového opatrenia č. 7/2015. Keďže poslanci návrh nespripomienkovali, predseda návrhovej komisie prečítal návrh uznesenia.

Obecné zastupiteľstvo v Liptovskej Porúbke

Schvaľuje zmenu rozpočtu rozpočtovým opatrením č.7/2015 povolené prekročenie a viazanie príjmov a povolené a prekročenie a viazanie výdavkov. Rozpočtové opatrenie tvorí neoddeliteľnú súčasť uznesenia.

Hlasovanie:
Prítomných poslancov: 7
Za: p. Ľuboš Čajnák, p. Ľubomír Kubek, Ing. Martin Lenárt, p. Lýdia Rúfusová, p. Peter Tekel, Ing. Milan Vlček, p. Eva Vlčková
Zdržali sa: 0
Proti: 0

5. Správa hlavnej kontrolórky z vykonanej následnej finančnej kontroly –účtovné doklady obce LP za mesiac apríl 2015 – správa bola doručená v predstihu a poslanci mali možnosť sa s jej obsahom oboznámiť. Starostka odovzdala slovo hlavnej kontrolórke. P. Beláková informovala poslancov, že cieľom kontroly bola vecná a formálna správnosť účtovných dokladov, vykonávanie predbežnej finančnej kontroly, hospodárenie s finančnými prostriedkami obce. Vykonanou následnou finančnou kontrolou neboli zistené nedostatky, na odstránenie, ktorých by bolo potrebné prijímať opatrenia na ich odstránenie. V rámci vykonanej kontroly nebolo zistené porušeniu princípu hospodárnosti, efektívnosti, účelnosti a účinnosti pri nakladaní s finančnými prostriedkami obce.

6. Správa hlavnej kontrolórky z vykonanej kontroly plnenia úloh vyplývajúcich pre obec Liptovská Porúbka zo zák. č. 307/204 Z.z.. Aj táto správa bola doručená v predstihu. Starostka opäť odovzdala slovo hlavnej kontrolórke. Cieľom kontroly bolo plnenie úloh obce v zákonom stanovenom termíne. Hlavná kontrolórka konštatovala, že boli splnené všetky termínované úlohy vyplývajúce zo zákona č. 307/2014 Z. z., zatiaľ neboli podané žiadne podnety v zmysle uvedeného zákona a preto nie je potrebné prijímať v tejto oblasti žiadne opatrenia.

Predseda návrhovej komisie prečítal návrh uznesenia.

Obecné zastupiteľstvo v Liptovskej Porúbke

Berie na vedomie**:** Správu z vykonanej následnej finančnej kontroly – účtovné doklady obce Liptovská Porúbka za mesiac apríl 2015 a Správu z vykonanej kontroly plnenia úloh vyplývajúcich pre obec Liptovská Porúbke zo zákona č. 307/2014 Z.z. o niektorých opatreniach súvisiacich s oznamovaním protispoločenskej činnosti a o zmene a doplnení niektorých zákonov.

Hlasovanie:
Prítomných poslancov: 7
Za: p. Ľuboš Čajnák, p. Ľubomír Kubek, Ing. Martin Lenárt, p. Lýdia Rúfusová, p. Peter Tekel, Ing. Milan Vlček, p. Eva Vlčková
Zdržali sa: 0
Proti: 0

7. Rekonštrukcia miestneho rozhlasu. Starostka informovala, že v mesiaci marec obec podala na Ministerstvo financií SR žiadosť o poskytnutie finančných prostriedkov vo výške 13.500,- € na individuálne potreby obce – konkrétne na rekonštrukciu a opravu miestneho rozhlasu. Žiadosti bolo vyhovené a obci bola pridelená dotácia vo výške 7.100,- € s tým, že spolufinancovanie zo strany obce je 10 % z celkových nákladov, Podľa predbežného rozpočtu, ktorý pre potreby spracovania žiadosti vypracovala spoločnosť CSB Banská Bystrica sú predpokladané náklady na rekonštrukciu miestneho rozhlasu v celej obci 21.500,- € (cena vrátane DPH). Starostka požiadala poslancov, aby sa s ohľadom na súčasný stav miestneho rozhlasu vyjadrili a rozhodli v ktorej časti obce sa začne s rekonštrukciou a aby sa mohlo spustiť verejné obstarávanie. Samozrejme, že v rekonštrukcii sa bude postupne pokračovať.
p. Čajnák navrhol začať od Školy v prírode, kde t.č. rozhlas nie je až po obecný úrad. S týmto návrhom všetci poslanci súhlasili a predseda návrhovej komisie prečítal návrh uznesenia.

Obecné zastupiteľstvo v Liptovskej Porúbke

Určuje 1. etapu akcie „Oprava a rekonštrukcia obecného rozhlasu od obecného úradu, časť obce Horepotoky až po Školu v prírode."

Hlasovanie:
Prítomných poslancov: 7
Za: p. Ľuboš Čajnák, p. Ľubomír Kubek, Ing. Martin Lenárt, p. Lýdia Rúfusová, p. Peter Tekel, Ing. Milan Vlček, p. Eva Vlčková
Zdržali sa: 0
Proti: 0

8. bodom bola informácia o pridelení finančných prostriedkov zo štátneho rozpočtu –na rekonštrukciu miestneho rozhlasu už starostka informovala v predchádzajúcom bode programu rokovania. Na výjazdovom zasadnutí Vlády SR v Ružomberku, vláda schválila pre obec dotáciu 11.000,- € na rekonštrukciu bytu v MŠ na obecný úrad, s dôrazom na vybudovanie bezbariérového prístupu do priestorov OcÚ, aj s touto skutočnosťou už boli poslanci oboznámení. Starostka informovala, že p. Kičinová robí pre obec verejné

obstarávanie na dodávku stavebných prác na objekte MŠ a to prvých dvoch stavebných objektov, ktorými sú:
- Stavebné úpravy sociálnych zariadení v MŠ a oprava strechy (sociálne zariadenia sú v zlom technickom stave a strecha je poškodená, zateká nám do MŠ)
- Prístavba, stavebné úpravy a zmena účelu bytu v MŠ Liptovská Porúbka na kancelárske priestory obecného úradu.

9. Určenie postupu pri vymáhaní nedoplatkov na nájomnom a na poplatkoch za služby spojené s užívaním bytu. Jedná sa o obecný jednoizbový byt v bytovom dome č. 59. Starostka sa s p. Benkovou zúčastnili stretnutia s právnikom ohľadom tejto problematiky. Nakoľko spis nebol úplný, pretože bývalá ekonómka niektoré doklady stratila, poskytol im informáciu o možných zákonných krokoch, ako ďalej postupovať pri vymáhaní nedoplatkov a o možnostiach ukončenia nájmu bytu. Po krátkej diskusii predseda návrhovej komisie prečítal návrh uznesenia.

Obecné zastupiteľstvo v Liptovskej Porúbke

Ukladá zamestnancom obce v lehote do 30.09.2015 skompletizovať spis vo veci dlžného nájomného na byte č. 11 v bytovom dome č. 59 a predložiť návrh na OZ na vymáhanie dlžnej čiastky a riešenia ďalšieho nájmu bytu manželom.

Hlasovanie:
Prítomných poslancov: 7
Za: p. Ľuboš Čajnák, p. Ľubomír Kubek, Ing. Martin Lenárt, p. Lýdia Rúfusová, p. Peter Tekel, Ing. Milan Vlček, p. Eva Vlčková
Zdržali sa: 0
Proti: 0

10. V bode rôzne starostka konštatovala, že zostávajú nesplnené úlohy a to:

- na rokovaní OZ konanom dňa 22. 4. 2015 sa dohodlo, že si predseda stavebnej komisie p. Tekel nájde čas a spoločne so starostkou zmapuje výtlky na miestnych komunikáciách v obci, aby sa mohli dať opraviť.

- dňa 20. 5. prijal p. Tekel zodpovednosť za realizáciu drobnej stavby, prístrešku na náradie, no prístrešok do dnešného dňa nie je hotový, nie je pripravená ani podkladová plocha. Obec potrebuje prístrešok v priebehu dvoch týždňov postaviť aby sa mohlo začať s rekonštrukciou bytu na kancelárie.

Po krátkej diskusii sa starostka dohodla s p. Tekelom, že dňa 31. 7. 2015 o 7:00 hod. prejdú celú obec, výtlky zmapujú a podkladovú plochu pod prístrešok, ktorú zamestnanci obce pripravili p. Tekel zhutní, aby sa mohla položiť dlažba. P. Čajnák navrhol zakopať pri prístrešku hadicu na odvodnenie. Starostka informovala, že dodacia lehota na dodanie prístrešku je 7-15 dní.

- ďalším problémom je vyvierajúca podzemná voda na súkromných pozemkoch, ktoré sú jedinou prístupovou cestou ku rodinným domom pod Hôrkou. Kedysi tam bol v blízkosti močiar a spodná voda si našla cestu von. Tým, že voda vyviera sa ničí tenký asfaltový koberec, ktorý tu položila LVS pri budovaní kanalizácie. Podľa informácií od vlastníkov nehnuteľností p. Peter Tekel im prisľúbili, že bezodplatne vykope a odvodní kritický úsek.

Keďže obec nemôže zo zákona investovať do cudzieho majetku, tento prístup k rodinným domom nie je vedený ako miestna komunikácia a pozemky pod ňou sú súkromné, starostka prisľúbila, že sa pokúsi zohnať sponzorsky materiál na odstránenie tohto problému.

P. Tekel navrhol oplotenie kompostoviska z dôvodu nedisciplinovanosti občanov, ktorí kompostovateľný odpad vysýpajú na prístupovú cestu. Pod kompostoviskom sú urbárske pozemky a tak obec písomne požiada vedenie UPS o vyjadrenie. OZ uložilo zamestnancom obce písomne požiadať vedenie UPS Liptovská Porúbka o vyjadrenie. Po krátkej diskusii si prítomní dohodli, že by sa priestor kompostovej skládky mohol v budúcnosti monitorovať kamerovým systémom. Starostka navrhla, že by mohli nezamestnaní, ktorí pracujú v obci na menšie obecné služby kompostovisko v jesenných mesiacoch strážiť a usmerňovať občanov, ktorí odpad vyvážajú. Znížili by sa tak náklady na následnú rekultiváciu skládky..

p. Čajnák informoval poslancov, že s Ing. Lenártom vykonali kontrolu dodržiavania podmienok prenájmu priestorov obecného úradu schválených Uznesením OZ Liptovská Porúbka č. 15/2014 zo dňa 22. 01. 2014, ktoré mali v prenájme občania Liptovskej Porúbky pri príležitosti životného jubilea. P. Čajnák konštatoval, že nájomcov upozornili na nadmerný hluk a na rušenie nočného kľudu.. Keďže toto upozornenie zobrali na vedomie len dočasu , p. Čajnák oznámil o 23:45 túto skutočnosť na policajnú linku. OZ vzhľadom na žiadosti občanov znova povolilo oslavy jubileí a stanovilo podmienky, za ktorých sa priestory OcÚ môžu prenajímať. Tieto podmienky boli opätovne porušené a občania z okolitých rodinných domov vyjadrili svoju nespokojnosť s ich porušovaním. Po dlhšej diskusii v ktorej svoj názor vyjadrili všetci poslanci prijali nasledujúce uznesenie.

Obecné zastupiteľstvo v Liptovskej Porúbke

Upravuje podmienky prenájmu obecných priestorov na oslavy životných jubileí z dôvodu porušovania podmienok schválených OZ Liptovská Porúbka Uznesením č. 15/2014 zo dňa 22. 01. 2014 s výnimkou karov nasledovne:
- nájomca najneskôr o 22:00 hod. odovzdá kľúče od obecných priestorov obcou poverenej osobe. V prípade neodovzdania kľúčov a ďalšieho užívania prenajatých priestorov, bude sa táto skutočnosť považovať za neoprávnené užívanie. -
zavádza sa zmluvná pokuta vo celkovej sume 1500 €, ktorá je splatná pred konaním akcie pri podpise zmluvy. V prípade porušenia týchto podmienok zmluvná pokuta prepadá v prospech obce.

Hlasovanie:
Prítomných poslancov: 7
Za: p. Ľuboš Čajnák, p. Ľubomír Kubek, Ing. Martin Lenárt, p. Lýdia Rúfusová, p. Peter Tekel, Ing. Milan Vlček, p. Eva Vlčková
Zdržali sa: 0
Proti: 0

Zmluva na predaj kotolne a príslušenstva nebola s vlastníkmi bytov v bytových domoch č. 59 a č. 463 podpísaná z dôvodu neprebehnutia dedičského konania po spoluvlastníkovi bytu č.10 v bytovom dome súp. č. 59. OZ poverilo zamestnancov obce urgovať BYP Liptovský Hrádok ohľadom tejto zmluvy a zároveň upozorniť BYP na skutočnosť, že OZ zvažuje schváliť ukončenie dodávky tepla a teplej úžitkovej vody do bytov. Starostka prisľúbila, že skúsi urgovať začaté dedičské konanie u notárky.

11. starostka poďakovala všetkým prítomným za účasť a konštatovala, že v mesiaci august sa bude konať zasadnutie OZ podľa potreby, aby sa rozdelili úlohy na akcii Výstupu na Slemä spojenej s oslavou SNP. Najbližšie plánované rokovanie OZ sa uskutoční 16. septembra 2015 so začiatkom o 16:30 h.

Zasadnutie bolo ukončené o 18:54 hod..

Zapísala: p. Miriam Pallová .....

Starostka: Mgr. Jana Gazdičová .....

Overovatelia zápisnice: : Ing. Milan Vček .....

p. Eva Včková .....