

Zápisnica
zo zasadnutia Obecného zastupiteľstva
konaného dňa 19. júna 2013

1./ Zasadnutie otvorila a prítomných privítala p. starostka.

2./ Navrhla program rokovania:

Program:

1. Otvorenie
2. Voľba návrhovej komisie, určenie zapisovateľky a overovateľov zápisnice
3. Kontrola plnenia uznesení obecného zastupiteľstva
4. Záverečný účet
5. Plán kontrolnej činnosti na druhý polrok
6. Odpredaj obecných pozemkov
7. Rôzne
8. Diskusia
9. Návrh uznesenia
10. Záver

Poslanci OZ navrhnutý program, jednohlasne schválili.

2./ p. starostka určila:

* overovateľov zápisnice: Vlastimil Podsedník, Lýdia Rúfusová

* zapisovateľku: p. D. Ilavská

Poslanci OZ na základe návrhu p. starostky zvolili návrhovú komisiu v zložení:

p. Ľuboš Čajník, Ing. Milan Vlček, p. Milan Junas

3./ P. starostka prečítala jednotlivé body Uznesení OZ č. 31-42/2013 zo dňa 22.05.2013 a 43-48/2013 zo dňa 4.6.2013 a poslanci konštatovali, že sú všetky uznesenia splnené, alebo sa plnia priebežne.

4./ Poslanci v časovom predstihu dostali k nahliadnutiu Návrh záverečného účtu a Stanovisko hlavnej kontrolórky k záverečnému účtu. P. hlavná kontrolórka konštatovala, že záverečný účet obce bol vypracovaný v súlade so zákonom o rozpočtových pravidlách územnej samosprávy. Obci vyplýva povinnosť overenia účtovnej závierky audítorom. Obec má uzavretú zmluvu s audítorkou a audit bude vykonaný do konca roka. P. hlavná kontrolórka ďalej informovala poslancov o povinnosti obce odvieť z prebytku hospodárenia min. 10% do Rezervného fondu. Prebytok hospodárenia za rok 2012 bol vo výške 129 989,50 EUR, fin. prostriedky vo výške 104 255,48 EUR použila obec na vykrytie schodku finančných operácií a zvyšok finančných prostriedkov vo výške 25 734 navrhla p. kontrolórka rozdeliť na odvod do RF v povinnej výške 10% t.j. 12 998,95 € a zvyšok 12 735,07 € odvieť na vykrytie záväzku voči garančnému fondu. Pani kontrolórka prebrala záväzky a pohľadávky obce a konštatovala, že v tomto roku boli splatené daňové pohľadávky z roku 2012 vo výške 11.000 €. Ďalej konštatovala, že sa nespláca úver, ktorý sa bral na dofinancovanie výstavby bytových domov a navrhla aby sa v budúcom roku uzavrela s bankou zmluva o pravidelných

splátkach istiny, nakoľko úroky z úveru sú vysoké a obec by mohla tieto prostriedky použiť na iné účely. Hlavná kontrolórka odporučila poslancom schváliť Záverečný účet bez výhrad. Poslanci OZ Záverečný účet obce za rok 2012 schválili bez výhrad.

5./ P. hlavná kontrolórka oboznámila poslancov s návrhom plánu kontrolnej činnosti na 2. polrok, a upozornila ich na právo meniť ho. V prípade potreby môžu poslanci poveriť kontrolórku vykonaním príslušnej kontroly. Poslanci plán kontrolnej činnosti na druhý polrok jednomyselne schválili.

6./ P. starostka v krátkosti zhrnula jednotlivé kroky, ktoré urobilo OZ vo veci prevodu majetku obce pozemku parcela registra E p.č. 1117 a vyzvala poslancov aby sa vyjadrili k jeho predaju.

p. Junas navrhujem Uznesenie zrušiť.

p. Bartoš – súhlasím aby bol pozemok predaný rodine Petercovej

p. Podsedník – r. Petercová mala dostať času na vysporiadanie predmetného pozemku

p. starostka vyzvala prítomných hostí aby sa vyjadrili k predaju predmetného pozemku.

p. Peterec – prvýkrát sme sa zúčastnili zasadnutia OZ dňa 20. marca 2013, keď sme sa dozvedeli, že sa pozemok ide predávať. Dovoľdedy sme ho užívali v presvedčení, že pozemok je vo vlastníctve našej rodiny. Ide o pozemok, ktorý zapadá k príľahlým pozemkom a vytvára jeden celok. Ak sa predá ten pás zníži sa hodnota aj príľahlých pozemkov. Preto Vás žiadam aby ste nám dali možnosť vysporiadať všetky pozemky.

p. starostka – p. Junas podal návrh zrušiť Uznesenie č. 15 z 20. marca 2013, dávam o tomto návrhu hlasovať.

Za: p. Junas, Mgr. Fajmonová, p. Bartoš

Proti: : Ing. Milan Vlček, Ľuboš Čajník, Ing. Dušan Haluška, Ladislav Hutka, Lýdia Rúfusová, Vlastimil Podsedník

Mgr. Tekelová konštatovala, že obec mala zámer odpredať majetok obce priamym predajom zverejniť aj v regionálnej tlači.

Mgr. Fajmonová – keďže zámer odpredať majetok obce priamym predajom nebol zverejnený v regionálnej tlači, navrhujem Uznesenie č. 15/2013 z 20. marca 2013 zrušiť a vyhlásiť nový zámer odpredať majetok obce priamym predajom.

p. starostka dala o návrhu hlasovať.

Poslanci svojím hlasovaním zrušili Uznesenie č. 15/2013 a schválili nový Zámer na odpredaj majetku obce priamym predajom.

- p. starostka – 22. mája 2013 sme sa na zasadnutí OZ zaoberali žiadosťou p. Hutku o odpredaj pozemkov. Jedná sa o časť pozemku parcela registra E p.č. 1105 o výmere 4 381m², zapísaná na LV 1966, z ktorej boli vytvorené parcely č. KN-C 183 zastavané plochy o výmere 103m² a parcela č. KN-C 170/1 zastavané plochy a nádvorcia o výmere 70 m². Dňa 31. mája 2013 bola na OcÚ doručená žiadosť p. Vojtecha Čonku o odkúpenie pozemku parcela č. KN-C 170/1 o výmere 70m². Nakoľko p. Pavol Hutka je synom poslanca ide o osobu blízku. V zmysle zákona o majetku obcí sa prevod vlastníctva majetku obce musí vykonať na základe verejnej obchodnej súťaže.

p. Bartoš - navrhujem predmetné pozemky neodpredať.

Ing. Haluška – navrhujem odpredať pozemok obidvom záujemcom do spoluvlastníctva.

p. Hutka – môj syn Pavol s'ahuje svoju žiadosť o odkúpenie predmetných pozemkov, stačí mu, keď obec zriadi v jeho prospech na LV ťarchu – právo prechodu a prejazdu.

p. Čonková bola prítomná na zasadnutí OZ a ústne stiahla svoju žiadosť o odkúpenie pozemku.

p. Čajník – na pozemku č. KN-C 170/1 je nutné upraviť breh potoka. Bývalé vedenie dalo na tomto pozemku vybudovať odtokovú rúru.

p. starostka – na stavebnom úrade zistíme, či na úpravu brehu potoka stačí ohlasovacia povinnosť, alebo sa bude musieť vybaviť stavebné povolenie

- p. starostka - Uznesením OZ č. 25 zo 17. apríla 2013 bol schválený zámer odpredať majetok obce – časť pozemku parc. registra E č. 1104. Lehota na doručovanie ponúk bola stanovená do 15. júna 2013. Do tohto termínu bola na OcÚ doručená iba jedna cenová ponuka. Bol vypracovaný geometrický plán, ktorý bol v pondelok doručený na OcÚ. GP bol poslaný Ing. Surovčekovej ktorá nám vypracováva znalecký posudok. Predajom sa budeme zaoberať na nasledujúcom zasadnutí zastupiteľstva dňa 14. augusta 2013 alebo v septembri.

- p. starostka informovala poslancov o stretnutí zástupcov OZ so spoločnosťou Energia prírody 1 s.r.o. a s p. Frniakom. P. Frniak súhlasil s odpredajom pozemku, za podmienky, že na LV bude zapísané vecné bremeno s právom prechodu a prejazdu. Stretnutia sa za poslancov zúčastnili: p. Čajník, p. Rúfusová a p. Hutka

- p. starostka – dňa 21.05.2013 bola na Obec Liptovská Porúbka doručená žiadosť Združenia S. Tekel, V. Roob, D. Grešo Liptovský Hrádok o predbežné vyjadrenie k výstavbe malej vodnej elektrárne na parcele C-KN 1642 v k.ú. Liptovská Porúbka. Konzultovala som túto žiadosť s p. Vrlíkovou. Stavebným úradom pre uskutočnenie konaní a vydanie rozhodnutí na stavbu malej vodnej elektrárne by mal byť Obvodný úrad v Žiline. Obec môže dať žiadateľovi iba predbežný súhlas k výstavbe s podmienkou, že so stavbou budú súhlasiť všetky dotknuté osoby a orgány štátnej správy.

Poslanci OZ predbežný súhlas jednomyseľne schválili.

-p. starostka informovala poslancov na OcÚ bola doručená anonymná sťažnosť na voľne sa pohybujúce psy. Už je uzavretá zmluva so spoločnosťou TD s.r.o. Košice, ktorá v najbližšom termíne vykoná odchyt psov. Bude ich sprevádzať zamestnanec obce, aby sa skontroloval počet odchytených psov.

-p. starostka – množia sa sťažnosti na zoskupovanie občanov na moste. Skupiny ľudí postávajúce na ceste ohrozujú plynulosť cestnej premávky. Konzultovala som tieto sťažnosti s členmi poriadkovej komisie. Dohodli sme sa, že sa bude častejšie vykonávať prevencia.

- p. Bartoš – už som bol pár krát na moste a napomenul som postávajúce skupinky. Zatiaľ si dali povedať.

8./ Predseda návrhovej komisie p. Ľuboš Čajník, prečítal Návrh uznesení č. 49-58/2013, ktoré poslanci jednomyseľne schválili.

Za uznesenie hlasovali: p. Ľuboš Čajník, Mgr. Alica Fajmonová, Ing. Milan Vlček,
Milan Junas, Jozef Bartoš, Vlastimil Podsedník, Ing. Dušan
Hlauška, p. Ladislav Hutka, p. Lýdia Rúfusová

Proti uzneseniu hlasovali: 0

Zdržali sa hlasovania: 0

Neprítomný/í:

Zasadnutie ukončila a poďakovala prítomným za účasť p. starostka.

Zapisovateľka:
Danica Ilavská

signed

.....

Overovatelia zápisnice:
p. Vlastimil Podsedník

signed

.....

signed

P. Lýdia Rúfusová

.....