

Zápisnica
zo zasadnutia Obecného zastupiteľstva Obce Liptovská Porúbka
konaného dňa 21. marca 2018

Prítomní: Mgr. Jana Gazdičová, starostka

Poslanci: p. Ľuboš Čajník, p. Ladislav Hutka, p. Milan Junas, Ing. Martin Lenárt,
p. Lýdia Rúfusová, Ing. Milan Vlček, p. Eva Vlčková

Ďalší prítomní: p. Danuša Beláková – hlavná kontrolórka

p. Miriam Pallová – odborný referent

1. Rokovanie otvorila Mgr. Gazdičová, starostka a privítala všetkých prítomných. Konštatovala, že prítomní sú 7 poslanci a OZ je uznášaniaschopné. Rokovanie je verejné a vyhotovuje sa z neho videozáznam. Zasadnutie sa uskutočňuje v zmysle schváleného harmonogramu. Starostka navrhla doplniť program o bod č. 6 Výber spracovateľa obecnej webovej stránky.

o 16:34h vstúpili do rokovacej miestnosti p. Renáta Karnová a p. Peter Tekel

Obecné zastupiteľstvo v Liptovskej Porúbke

A, Schvaľuje doplnenie programu o bod č. 6 Výber spracovateľa obecnej webovej stránky

B, Schvaľuje program zasadnutia:

1. Otvorenie
2. Voľba návrhovej komisie, určenie zapisovateľky a overovateľov zápisnice
3. Kontrola plnenia uznesení obecného zastupiteľstva č. 27 – 33/2018 zo dňa 21.02.2018
4. Správa Komisie pre ochranu verejného záujmu
5. Prehľad o hospodárení obce za rok 2017
6. Výber spracovateľa obecnej webovej stránky
7. Štatút obecnej knižnice Liptovská Porúbka, Knižničný a výpožičný poriadok obecnej knižnice Liptovská Porúbka
8. Návrh zámény pozemkov
9. Rôzne
10. Záver

Hlasovanie:

Prítomných poslancov: 9

Za: p. Ľuboš Čajník, p. Ladislav Hutka, p. Milan Junas, p. Renáta Karnová, Ing. Martin Lenárt, p. Lýdia Rúfusová, Ing. Milan Vlček, p. Eva Vlčková, p. Peter Tekel

Zdržali sa: -

Proti: -

2. Do návrhovej komisie starostka navrhla: p. Ladislava Hutku, Ing. Martina Lenárta, p. Milana Junasa, vyhotovením zápisnice poverila p. Miriam Pallovú, za overovateľov zápisnice určila p. Lýdiu Rúfusovú, p. Ľuboša Čajníka. Predseda návrhovej komisie prečítal návrh uznesenia.

Obecné zastupiteľstvo v Liptovskej Porúbke podľa § 11 ods. 4 zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v z.n.p.

A) Volí návrhovú komisiu v zložení: p. Ladislav Hutka, Ing. Martin Lenárt, p. Milan Junas

B) Berie na vedomie určenie zapisovateľky p. Miriam Pallovej a overovateľov zápisnice p. Lýdia Rúfusová, p. Ľuboš Čajník

Hlasovanie:

Prítomných poslancov: 9

Za: p. Ľuboš Čajník, p. Ladislav Hutka, p. Milan Junas, p. Renáta Karnová, Ing. Martin Lenárt, p. Lýdia Rúfusová, Ing. Milan Vlček, p. Eva Vlčková, p. Peter Tekel

Zdržali sa: -

Proti: -

3. Pri kontrole plnenia uznesení č. 27 – 33/2018 zo dňa 21.02.2018 starostka prešla jednotlivé uznesenia a pri Uznesení č. 29/2018 informovala, že na stavbe súpisné číslo 519 boli dve kolaudácie, jedna na rodinný dom a druhá na zmenu účelu užívania tavby na pizzériu, ktorá je postavená na pozemku parcela KN-C č. 1203/7 v k.ú. Liptovská Porúbka. Po zameraní časti pozemku projektantkou bolo zistené, že časť stavby a plotu sa nachádza na pozemku KN-C č. 1202/1 v k.ú. Liptovská Porúbka, zapísaný na LV č. 1722, ktorého vlastníkom je p. Roman Čonka. Na LV sa nachádzajú záložné práva. V krátkej diskusii sa vyjadrila p. Lýdia Rúfusová, p. Renáta Karnová a Ing. Martin Lenárt, ktorí navrhli vstúpiť do rokovania s p. Romanom Čonkom a odkúpiť uvedený pozemok, keďže je zastavaný stavbami, ktoré obec odkúpila.

Obecné zastupiteľstvo v Liptovskej Porúbke

A, Odporúča starostke rokovať s p. Romanom Čonkom, vlastníkom pozemku parc. KN-C č.1202/1 v k.ú. Liptovská Porúbka o kúpe v prospech obce.

B, Žiada zamestnancov obce o spracovanie podkladov na predmetnú kúpu.

Prítomných poslancov: 9

Za: p. Ľuboš Čajník, p. Ladislav Hutka, p. Milan Junas, p. Renáta Karnová, Ing. Martin Lenárt, p. Lýdia Rúfusová, Ing. Milan Vlček, p. Eva Vlčková, p. Peter Tekel

Zdržali sa: -

Proti: -

Obecné zastupiteľstvo v Liptovskej Porúbke

Berie na vedomie kontrolu plnenia Uznesení OZ č. 27-33/2018 zo dňa 21.02.2018 a konštatuje ich priebežné plnenie.

Hlasovanie:

Prítomných poslancov: 9

Za: p. Ľuboš Čajník, p. Ladislav Hutka, p. Milan Junas, p. Renáta Karnová, Ing. Martin Lenárt, p. Lýdia Rúfusová, Ing. Milan Vlček, p. Eva Vlčková, p. Peter Tekel

Zdržali sa: -

Proti: -

4. Starostka odovzdala slovo predsedovi komisie na ochranu verejného záujmu Ing. Milanovi Vlčkovi, ktorý informoval, že po otvorení a preskúmaní úplnosti Oznámenia funkcií, zamestnaní, činností a majetkových pomerov za rok 2017“, ktoré podala Mgr. Jana Gazdičová dňa 22.01.2018 ho komisia vyhodnotila a na záver konštatovala, že starostka obce neporušila ustanovenie zákona č. 357/2004 Z.z. o ochrane verejného záujmu pri výkone funkcií verejných funkcionárov v z.n.p.

Obecné zastupiteľstvo v Liptovskej Porúbke

Berie na vedomie informáciu Komisie na ochranu verejného záujmu, že starostka obce neporušila ustanovenie ústavného zákona č. 357/2004 Z.z. o ochrane verejného záujmu pri výkone funkcií verejných funkcionárov v znení neskorších predpisov.

Hlasovanie:

Prítomných poslancov: 9

Za: p. Ľuboš Čajník, p. Ladislav Hutka, p. Milan Junas, p. Renáta Karnová, Ing. Martin Lenárt, p. Lýdia Rúfusová, Ing. Milan Vlček, p. Eva Vlčková, p. Peter Tekel

Zdržali sa: -

Proti: -

5. Prehľad o hospodárení obce za rok 2017 bol poslancom doručený k preštudovaniu, kompletne sa bude OZ hospodárením obce zaoberať pri schvaľovaní záverečného účtu obce, ktorý musí byť schválený do 30. 06. 2018. Ako je z plnenia príjmovej a výdavkovej časti zrejme aj napriek veľkým kapitálovým výdavkom je rozdiel medzi príjmami a výdavkami pozitívny. p. Karnová vznesla dotaz k nenaplneniu daňových príjmov. Starostka odpovedala, že úhrady prebiehajú aj koncom roka a finančné prostriedky nabehnú na účet obce až v januári. Taktiež prebiehajú exekúcie na dane z nehnuteľností, ako aj na miestne poplatky za komunálne odpady a drobné stavebné odpady.

Obecné zastupiteľstvo v Liptovskej Porúbke

Berie na vedomie Prehľad hospodárenia obce za rok 2017

Hlasovanie:

Prítomných poslancov: 9

Za: p. Ľuboš Čajník, p. Ladislav Hutka, p. Milan Junas, p. Renáta Karnová, Ing. Martin Lenárt, p. Lýdia Rúfusová, Ing. Milan Vlček, p. Eva Vlčková, p. Peter Tekel

Zdržali sa: -

Proti: -

6. Nakoľko sa zmenila legislatíva a obec musí mať bezbariérovú obecnú webovú stránku, je potrebné vybrať firmu, ktorá nám novú webovú stránku spracuje tak, aby spĺňala všetky zákonné požiadavky. Obec oslovila viaceré firmy z ktorých tri firmy doručili cenové ponuky. Poslanci po krátkej diskusii určili výberovú komisiu, ktorá spracovateľa vyberie.

Obecné zastupiteľstvo v Liptovskej Porúbke

A, Berie na vedomie tri cenové ponuky na spracovateľa obecnej webovej stránky

B, Schvaľuje komisiu na výber spracovateľa webovej stránky v zložení Ing. Martin Lenárt, Ing. Milan Vlček, Ing. Dušan Haluška.

Hlasovanie:

Prítomných poslancov: 9

Za: p. Ľuboš Čajník, p. Ladislav Hutka, p. Milan Junas, p. Renáta Karnová, Ing. Martin Lenárt, p. Lýdia Rúfusová, Ing. Milan Vlček, p. Eva Vlčková, p. Peter Tekel

Zdržali sa: -

Proti: -

7. Obecná knižnica sa presťahovala do novovybudovaných priestorov na treťom poschodí. Knižnicu vedie p. Aneta Madejová, ktorá v spolupráci s pracovníčkou Liptovskej knižnice Gašpara Fejérpataky - Belopotockého v Liptovskom Mikuláši p. Droppovou vykonali revíziu knižného fondu, pripravili návrh kníh na vyradenie, ale hlavne spracovali návrh Štatútu Obecnej knižnice Liptovská Porúbka, Knižničný a výpožičný poriadok Obecnej knižnice Liptovská Porúbka. Knižnica je otvorená každý štvrtok od 14.00h – 16.00h. Poslanci v krátkej diskusii navrhli nasledovné poplatky za služby a sankčné poplatky:

Ročný členský poplatok

a) dospelí používatelia:	2,- €
b) deti a mládež do dovŕšenia 15. roku	1,- €
c) dôchodcovia, študenti	1,- €

Sankčné poplatky za nedodržanie výpožičnej lehoty podľa § 544 občianskeho zákona

- za 1.upomienku	0,50 €
- za 2.upomienku	1,- €
- za 3.upomienku	1,50 €

Obecné zastupiteľstvo v Liptovskej Porúbke

A, Schvaľuje Štatút Obecnej knižnice Liptovská Porúbka

B, Schvaľuje Knižničný a výpožičný poriadok Obecnej knižnice Liptovská Porúbka

Hlasovanie:

Prítomných poslancov: 9

Za: p. Ľuboš Čajník, p. Ladislav Hutka, p. Milan Junas, p. Renáta Karnová, Ing. Martin Lenárt, p. Lýdia Rúfusová, Ing. Milan Vlček, p. Eva Vlčková, p. Peter Tekel

Zdržali sa: -

Proti: -

8. V roku 2014 p. Strnísková odkúpila od obce pozemok. V priebehu času sa zistilo, že nedopatrením s parcelou KN-C č. 1247/2 nebola zlúčená parcela KN-C č. 74 o výmere 12m². Keďže obec nemá prístup k parcele KN-C č. 74 bolo by vhodné ju zameniť za časť pozemku, ktorý sa nachádza pri ceste. Plot ktorý sa nachádza na tomto pozemku bol p. Strnískovej neraz poškodený. Na základe upozornenia občanom obce bolo zistené, že p. Strnísková užíva pozemok vo vlastníctve obce. Jeho majetko-právne vysporiadanie bude predmetom ďalšieho jednania.

Obecné zastupiteľstvo v Liptovskej Porúbke

A, Súhlasí s vysporiadaním pozemkov medzi obcou Liptovská Porúbka a p. Evou Strniskovou o výmere 12m² formou zámennej zmluvy

B, Žiada zamestnancov obce do najbližšieho rokovania OZ spracovať zámer na uvedenú zámenu v zmysle zákona o majetku obcí.

Hlasovanie:

Prítomných poslancov: 9

Za: p. Ľuboš Čajník, p. Ladislav Hutka, p. Milan Junas, p. Renáta Karnová, Ing. Martin Lenárt, p. Lýdia Rúfusová, Ing. Milan Vlček, p. Eva Vlčková, p. Peter Tekel

Zdržali sa: -

Proti: -

9. Najprv informovala starostka a potom bol poskytnutý priestor pre interpelácie poslancov a priestor pre vyjadrenie sa verejnosti.

Dňa 20.03.2018 bola uskutočnená obhliadka na tvare miesta, ktorej sa zúčastnil aj veliteľ DHZO Ing. Peter Hutka spolu s členmi výboru DHZO. Riešili nielen garážové státie ale aj možnosti úprav, ktoré by boli najvhodnejšie a cenovo najvýhodnejšie. Poslanci sa v krátkej diskusii vyjadrili, že sa nehnuteľnosť kupovala za účelom vybudovania hasičskej zbrojnice a treba aby starostka vstúpila do jednania s projektantkou a objednala spracovanie projektovej dokumentácie.

Obecné zastupiteľstvo v Liptovskej Porúbke

A, Súhlasí so spracovaním projektovej dokumentácie na rekonštrukciu objektu súp. č. 519 v k.ú. Liptovská Porúbka, zapísaný na LV č. 2445 na hasičskú zbrojnicu.

B, Odporúča starostke vstúpiť do jednania s projektantkou na spracovanie projektovej dokumentácie.

Hlasovanie:

Prítomných poslancov: 9

Za: p. Ľuboš Čajník, p. Ladislav Hutka, p. Milan Junas, p. Renáta Karnová, Ing. Martin Lenárt, p. Lýdia Rúfusová, Ing. Milan Vlček, p. Eva Vlčková, p. Peter Tekel

Zdržali sa: -

Proti: -

Starostka ďalej informovala:

Obec vstúpila do jednania zo zástupcami spoločnosti Rettenmeier Tatra Timber, s. r. o. Od 19.03.2018 bude koordinovať dopravu drevnej hmoty do spoločnosti dispečer dopravy, takže by nemalo dochádzať k zápcham a hromadeniu kamiónov na miestnej komunikácii popri Váhu. V prípade potreby pomoc prisľúbila mestská a štátna polícia. Obec taktiež upozornila Mesto Liptovský Hrádok na výtlky, ktoré ohrozujú plynulosť premávky ako aj bezpečnosť chodcov. Opätovne upozorníme aj Liptovskú vodárenskú spoločnosť, keďže môže dôjsť k porušeniu kanalizácie vedúcej z obce.

Z dôvodu, že dňa 13.05.2018 sa uskutočnia slávnostné služby božie pri 100. výročí pamiatky posvätenia chrámu, ktoré budú v Evanjelickom kostole v Liptovskej Porúbke, kultúrne podujatie pri príležitosti Dňa matiek sa uskutoční o 15.00h.

Ing. Martin Lenárt informoval poslancov o stave nájomných bytov v bytových domoch s. č. 555 a 556. Kontrolu obecného majetku bytová komisia vykonala 12.03.2018. Nájomníci ktorí byty nesprístupnili po dohode s predsedom bytovej komisie si dohodli náhradný termín. Zistené nedostatky, ktoré zistila BOZP technička pri kontrole boli toho času odstránené. Najčastejší problém sú plesne, ktoré vznikajú nedostatočným vetraním a sušením bielizne v bytoch. p. Renátu Karnovú oslovila nájomníčka prízemného bytu. Z podlahy jej do izby presakuje voda. Po zistení príčiny sa závada odstráni.

Bytová komisia bude aj naďalej vykonávať kontrolu nájomných bytov v bytových domoch s.č. 505 a 506. Termín obhliadok bude nájomníkom oznámený v časovom predstihu.

p. Milan Junas odporučil vyspraviť chodník, ktorý vedie popod horu do Liptovského Hrádku. Starostka už hovorila s podpredsedom UPS. Ing. Miroslavom Haluškom. V prípade priaznivých poveternostných podmienok bude vykonaná obhliadka za prítomnosti pracovníčky Spoločného stavebného úradu.

p. Ladislav Hutka predložil vyhlásenie Orgánov Obce Liptovská Porúbka k súčasnej situácii v súvislosti s kúpou nehnuteľností v obci a najmä k informáciám uvedených na sociálnej sieti na stránke „Liptovská Porúbka očami občana“ od občana Miroslava Frniaka.

Obecné zastupiteľstvo v Liptovskej Porúbke

Schvaľuje nasledovné vyhlásenie Orgánov Obce Liptovská Porúbka – Obecné zastupiteľstvo a starostka, k súčasnej situácii v súvislosti s kúpou nehnuteľností v obci a najmä k informáciám uvedených na sociálnej sieti na stránke „Liptovská Porúbka očami občana“ od občana Miroslava Frniaka:

Dôrazne a s plnou zodpovednosťou sa dištancujeme od uvedených informácií, ktoré sú zmätočné a nepravdivé s jediným cieľom - ublížiť a osočiť ľudí, ktorí v posledných rokoch venovali svoj čas a schopnosti v prospech obce a jej občanov.

Všetky aktivity obce a ich financovanie, sú realizované v súlade so všeobecne záväznými právnymi predpismi a na základe rozhodnutí Obecného zastupiteľstva Liptovská Porúbka, prostredníctvom občanmi zvolených zástupcov a to všetko transparentne – zverejňovaný rozpočet, záverečný účet, verejné rokovania obecného zastupiteľstva so zverejnením zápisníc a uznesení.

Okrem toho každý občan má možnosť kedykoľvek prísť na obecný úrad za účelom získania bližšej informácie k veciam, o ktoré prejavuje záujem.

V prípade, že niekto disponuje poznatkami, že orgány obce porušujú zákony má možnosť, a nielen možnosť, ale priamo povinnosť dať podnet príslušným orgánom.

Vyzývame všetkých občanov, aby si plnili svoje občianske povinnosti a aby dôrazne rozlišovali osobné, skupinové záujmy od verejných záujmov.

Týmto vyhlasujeme, že k verejným veciam sa budeme vyjadrovať výlučne zákonným spôsobom.

Hlasovanie:

Prítomných poslancov: 9

Za: p. Ľuboš Čajník, p. Ladislav Hutka, p. Milan Junas, p. Renáta Karnová, Ing. Martin Lenárt, p. Lýdia Rúfusová, Ing. Milan Vlček, p. Eva Vlčková, p. Peter Tekel

Zdržali sa: -

Proti: -

P. Jakub Moravčík požiadal o znovu vysvetlenie uznesenia.

Vedenie obce sa nebude vyjadrovať na sociálnych sieťach a nemá sa ako brániť proti ohováraniam na sociálnych sieťach preto volí túto formu vyhlásenia.

Starostka konštatovala, že v obci sú na predaj aj ďalšie tri nehnuteľnosti. Majitelia nehnuteľností po stretnutí dali prísľub, že ich nepredajú a počkajú kým im obec nenájde kupca, keďže prednostne chce obec riešiť bytovú situáciu svojich občanov.

Ing. Marek Galvánek poďakoval všetkým občanom, ktorí sa zapojili a boli aj na valnej hromade OZ Porúbčania. Chce vyvieť občanov z omylu, že OZ nevzniklo na základe zlej komunikácie ľudí s obcou. Práve naopak bolo to aj na podnet obce. Cieľom OZ je spoločnými silami prispieť k zlepšeniu podmienok pre život občanov obce.

10. Starostka poďakovala všetkým prítomným za účasť na rokovaní OZ a konštatovala, že najbližšie zasadnutie OZ sa bude konať 18.04.2018 so začiatkom o 16.30 hod.

Zasadnutie bolo ukončené o 19:02 h.

Zapísala: p. Miriam Pallová, v.r.

Starostka: Mgr. Jana Gazdičová, v.r.

Overovatelia zápisnice: p. Lýdia Rúfusová, v.r.

p. Ľuboš Čajník, v.r.