

Zápisnica
zo zasadnutia Obecného zastupiteľstva Obce Liptovská Porúbka
konaného dňa 15. októbra 2014

Prítomní: Mgr. Jana Gazdičová, starostka

Poslanci: p. Lýdia Rúfusová, Ing. Milan Vlček, Ing. Dušan Haluška, Ľuboš Čajník,
p. Ladislav Hutka, p. Milan Junas,

Ospravedlnení: p. Vlastimil Podsedník, Mgr. Alica Fajmonová,

Neospravedlnený: Jozef Bartoš

Ďalší prítomní: p. Danuša Beláková – hlavná kontrolórka
p. Miriam Pallová – odborný referent

Program zasadnutia:

1. Otvorenie
 2. Voľba návrhovej komisie, určenie zapisovateľky a overovateľov zápisnice
 3. Kontrola plnenia uznesení obecného zastupiteľstva
 4. Správy hlavnej kontrolórky z vykonaných kontrol
 5. Zámer na prenájom rodinného domu č. 102 – schválenie
 6. VZN č. 5/2014 o spôsobe náhradného zásobovania pitnou vodou a náhradného odvádzania odpadových vôd a o zneškodňovaní obsahu žúmp
 7. Informácie o pripravovaných kolaudačných konaniach
 8. Rôzne
 9. Diskusia
 10. Záver
1. Rokovanie OZ otvorila Mgr. Gazdičová, starostka. Privítala všetkých prítomných. Starostka konštatovala, že prítomní sú 6 poslanci a OZ je uznášaniaschopné. Návrh programu rokovania OZ poslanci dostali. Program navrhli doplniť a presunúť body programu nasledovne:
1. Otvorenie
 2. Voľba návrhovej komisie, určenie zapisovateľky a overovateľov zápisnice
 3. Kontrola plnenia uznesení obecného zastupiteľstva
 4. VZN č. 5/2014 o spôsobe náhradného zásobovania pitnou vodou a náhradného odvádzania odpadových vôd a o zneškodňovaní obsahu žúmp
 5. Zámer na prenájom rodinného domu č. 102 - schválenie
 6. Správy hlavnej kontrolórky z vykonaných kontrol
 7. Informácie o pripravovaných kolaudačných konaniach
 8. Rozpočtové opatrenie č. 6/2014
 9. Rôzne
 10. Diskusia
 11. Záver

Obecné zastupiteľstvo Obce Liptovská Porúbka

Schvaľuje nasledovný program zasadnutia:

1. Otvorenie,
2. Voľba návrhovej komisie, určenie zapisovateľky a overovateľov zápisnice
3. Kontrola plnenia uznesení obecného zastupiteľstva
4. VZN č. 5/2014 o spôsobe náhradného zásobovania pitnou vodou a náhradného odvádzania odpadových vôd a o zneškodňovaní obsahu žump
5. Zámer na prenájom rodinného domu č. 102 - schválenie
6. Správy hlavnej kontrolórky z vykonaných kontrol
7. Informácie o pripravovaných kolaudačných konaniach
8. Rozpočtové opatrenie č. 6/2014
9. Rôzne
10. Diskusia
11. Záver

Hlasovanie:

Prítomných poslancov: 6

Za : p. Lýdia Rúfusová, Ing. Milan Vlček, Ing. Dušan Haluška , Ľuboš Čajník,
p. Ladislav Hutka, p. Milan Junas,

Zdržali sa: 0

2. p. starostka určila zapisovateľku p. Miriam Pallovú, overovateľov zápisnice: p. Ladislav Hutka a Ing. Dušan Haluška a do návrhovej komisie navrhla: p. Ľuboš Čajník, p. Lýdia Rúfusová a p. Milan Junas

Obecné zastupiteľstvo Obce Liptovská Porúbka

Volí návrhovú komisiu v zložení: p. Ľuboš Čajník, p. Lýdia Rúfusová a p. Milan Junas

Hlasovanie:

Prítomných poslancov: 6

Za : p. Lýdia Rúfusová, Ing. Milan Vlček, Ing. Dušan Haluška , Ľuboš Čajník,
p. Ladislav Hutka, p. Milan Junas,

Zdržali sa: 0

Proti: 0

3. bodom rokovania OZ bola kontrola plnenia uznesení č. 105 - 113 zo dňa 17. 9. 2014. Výberová komisia zasadla dňa 1. 10. 2014, Ing. Vlček informoval poslancov, že komisia vybrala na dodanie chladiaceho zariadenia do Domu smútku firmu SERVIS LINE, s.r.o. so sídlom Vinohrady 1, 940 67 Nové Zámky. K Uzneseniu č. 113 - SPF obec požiadala o povolenie vstupu na pozemok z dôvodu odstránenia havarijného stavu miestnej komunikácie, dňa 29. 9. p. riaditeľ SPF Ing. Metod Šimún oznámil, že im stačí oznámenie o odstránení havarijného stavu, nakoľko delimitačné protokoly na prevod tohto pozemku do majetku obce sú už na podpis v Bratislave. Následne v dňoch 1. a 2. októbra bol havarijný stav MK pri pozemku p. Jakuba Moravčíka odstránený, taktiež bola urobená vysprávka cesty od p. Kuchárika po otočku, 2-krát bola cesta vysypaná recyklážou, všetky jamy sú pozasýpané, malo by minimálne do jari vydržať. Pozemok pod MK od otočky po školu

v prírode budeme mať obec po dvoch rokoch vybavovania vysporiadaný, v najbližšej budúcnosti sa bude treba venovať vysporiadaniu pozemkov pod MK od domu p. Gabauera po otočku, tieto pozemky sú vo vlastníctve fyzických osôb.

Starostka zhodnotila plnenie uznesení a konštatovala, že uznesenia sa plnia priebežne. Následne predseda návrhovej komisie p. Ľuboš Čajník prečítal návrh uznesenia.

Obecné zastupiteľstvo Obce Liptovská Porúbka

Berie na vedomie kontrolu plnenia Uznesení OZ č. 105 - 113 zo dňa 17. 9. 2014.

Hlasovanie:

Prítomných poslancov: 6

Za: : p. Lýdia Rúfusová, Ing. Milan Vlček, Ing. Dušan Haluška , Ľuboš Čajník,
p. Ladislav Hutka, p. Milan Junas,

Zdržali sa: 0

Proti: 0

4. bodom rokovania je VZN č. 5/2014 o spôsobe náhradného zásobovania pitnou vodou a náhradného odvádzania odpadových vôd a o zneškodňovaní obsahu žúmp, návrh VZN poslanci spolu s ostatnými pracovnými materiálmi dostali. P. starostka požiadala poslancov, aby sa k VZN vyjadrili. Po krátkej diskusii a drobných úpravách v zmysle platnej legislatívy poslanci toto VZN jednomyseľne schválili, pričom sa konštatuje, že pri prijatí VZN bola splnená podmienka hlasovania 3/5 väčšiny prítomných poslancov.

Hlasovanie:

Prítomných poslancov: 6

Za: p. Lýdia Rúfusová, Ing. Milan Vlček, Ing. Dušan Haluška , Ľuboš Čajník,
p. Ladislav Hutka, p. Milan Junas,

Zdržali sa: 0

Proti: 0

5. Bodom rokovania bolo schválenie Zámeru na prenájom rodinného domu č. 102. Návrh zámeru a podmienky prenájmu poslanci dostali v predstihu. Ako prvý sa vyjadril Ing. Dušan Haluška, ktorý navrhol prenajať celú nehnuteľnosť. Následne P. Ladislav Hutka navrhol len nebytové priestory rodinného domu č. 102. Ing. Vlček súhlasil s Ing. Haluškom. Predseda návrhovej komisie p. Ľuboš Čajník prečítal návrh uznesenia

Obecné zastupiteľstvo Obce Liptovská Porúbka

Schvaľuje zámer prenajať majetok obce, nehnuteľnosť rodinný dom č. 102, ktorý je postavený na parcele KN-C č. 288, zastavané plochy a nádvorie o výmere 443 m², spolu s pozemkom parc. č. KN-C č. 288, nachádzajúce sa v k.ú. Liptovská Porúbka, zapísané na LV č. 816 Obce Liptovská Porúbka formou obchodnej verejnej súťaže v zmysle §9a ods, 1 písm. a).

Hlasovanie:

Prítomných poslancov: 6

Za: : p. Lýdia Rúfusová, Ing. Milan Vlček, Ing. Dušan Haluška , Ľuboš Čajník,
p. Ladislav Hutka, p. Milan Junas,

Zdržali sa: 0

Proti: 0

P. starostka požiadala poslancov o vyjadrenie sa k obchodnej verejnej súťaži a určenie podmienok verejnej obchodnej súťaže.

Ing. Dušan Haluška navrhol cenu 200€ + energie. P. Ladislav Hutka upozornil poslancov, že za takúto cenu sa prenajímajú len garáže. V objekte sa nachádzajú 2 garáže. P. Ľuboš Čajník navrhol minimálnu cenu 500€ za celú nehnuteľnosť. p. Ladislav Hutka zdôraznil, že do podmienok musí byť zahrnuté, aby uchádzač mal vysporiadané záväzky voči obci. Po ďalšej diskusii a pripomienkovaní predseda návrhovej komisie prečítal návrh uznesenia.

Obecné zastupiteľstvo Obce Liptovská Porúbka

Schvaľuje podmienky verejnej obchodnej súťaže na prenájom nehnuteľnosti rodinný dom súp. č. 102, ktorá je postavená na parcele KNC č. 288, spolu s pozemkom parcela registra KNC č. 288, zastavené plochy a nádvorie o výmere 443 m², nachádzajúce sa v katastrálnom území Liptovská Porúbka, zapísané na LV č. 816 Obec Liptovská Porúbka.

Hlasovanie:

Prítomných poslancov: 6

Za: : Ing. Milan Vlček, Ing. Dušan Haluška, Ľuboš Čajník,
p. Ladislav Hutka, p. Milan Junas,

Zdržali sa: p. Lýdia Rúfusová

Proti: 0

17:20 hod. Ing. Dušan Haluška opustil rokovaciu miestnosť

Keďže Ing. Dušan Haluška opustil rokovaciu miestnosť poslanci sa dohodli, že overovateľom zápisnice bude Ing. Milan Vlček.

6. Správy hlavnej kontrolórky z vykonaných kontrol, boli poslancom doručené k preštudovaniu v predstihu. Následne p. starostka odovzdala slovo hlavnej kontrolórke, ktorá stručne informovala poslancov o správe z vykonanej následnej finančnej kontroly financovania originálnych kompetencií na úseku školstva v obci Liptovská Porúbka za rok 2013 a v roku 2014. Na záver konštatovala, že kontrolou neboli zistené také nedostatky na úseku financovania MŠ, ŠJ a záujmovej činnosti detí, ku ktorým je potrebné prijímať opatrenia. Druhá správa bola z vykonanej následnej finančnej na úseku poskytovania dotácií z rozpočtu obce Liptovská Porúbka v roku 2014. Na základe zistených skutočností odporučila, aby OZ rozhodlo ďalšom postupe v prípade poskytnutých dotácií MŠK Liptovský Hrádok v predchádzajúcich rokoch. Pri poskytovaní dotácií z rozpočtu obce v roku 2014 neboli zistené nedostatky. Po krátkej diskusii predseda návrhovej komisie p. Ľuboš Čajník prečítal návrh uznesení.

Obecné zastupiteľstvo Obce Liptovská Porúbka

- a) **Berie** na vedomie správu hlavnej kontrolórky z vykonanej finančnej kontroly financovania originálnych kompetencií na úseku školstva v obci Liptovská Porúbka za rok 2013 a v roku 2014.

- b) **Berie** na vedomie správu hlavnej kontrolórky z vykonanej následnej finančnej kontroly na úseku poskytovania dotácií z rozpočtu obce Liptovská Porúbka v roku 2014

Hlasovanie:

Prítomných poslancov: 5

Za: : Ing. Milan Vlček, Ľuboš Čajník, p. Ladislav Hutka, p. Milan Junas, p. Lýdia Rúfusová

Zdržali sa: 0

Proti: 0

Obecné zastupiteľstvo Obce Liptovská Porúbka

Ukladá Ing. Danici Ilavskej požiadať Ministerstvo vnútra SR o podanie vysvetlenia na základe akých skutočností došlo k výmazu likvidácie MŠK Liptovský Hrádok.

Hlasovanie:

Prítomných poslancov: 5

Za: : Ing. Milan Vlček, Ľuboš Čajník, p. Ladislav Hutka, p. Milan Junas, p. Lýdia Rúfusová

Zdržali sa: 0

Proti: 0

7. bodom boli informácie o pripravovaných kolaudačných konaniach. Dokončené sú dve investičné akcie, v prvom rade je to Viacúčelové ihrisko za MŠ, stavba bola riadne dokončená, prevzatá bez závad, kolaudačné konanie je zvolané na 21. októbra. Máme pripravenú žiadosť o platbu, ktorú hneď po kolaudácii zašleme spolu s kolaudačným rozhodnutím a ďalšími dokladmi na Pôdohospodársku platobnú agentúru. Pripravuje sa na schválenie Prevádzkový poriadok Viacúčelového ihriska Liptovská Porúbka. Druhá ukončená investičná akcia je Dom smútku, táto stavba bola povolená ešte v roku 2009, stavba je ukončená, avšak pri príprave kolaudačného konania sme zistili skutočnosti, ktoré nám oddialili termín kolaudácie. V prvom rade je to nesplnenie požiadavky Regionálneho úradu verejného zdravotníctva LM, ktorý dával vyjadrenie pri vydaní stavebného povolenia a požadoval zabezpečiť priame odvetranie zariadení na osobnú hygienu. Táto požiadavka nebola počas realizácie stavby splnená, takže ako vyplýva zo zápisu, RÚVZ nedá súhlas na kolaudáciu pokiaľ nebude zabezpečené odvetranie a nebudú predložené na posúdenie rozboru vody z vlastného zdroja. Ďalší problém sa týka vrtanej studne, ktorú Obvodný úrad ŽP, úsek štátnej vodnej správy povolil rozhodnutím dňa 21. 9. 2009 na parc. č. KN-C 30, ktorá je vo vlastníctve obce. Počas realizácie stavby došlo ku zmene a studňa bola vybudovaná na parcele registra E parc. č. 254/509, čo je v rozpore s povolením stavby. Vzhľadom na túto skutočnosť nemôžeme studňu vo vodoprávnom konaní skolaudovať, najskôr musíme požiadať OÚ o zmenu stavby pred dokončením. Pri týchto problémoch sme mali aj šťastie, že parc. č. 254/509 je vo vlastníctve poslanca OZ p. Milana Junasa LV č. 2272, s ktorým obec musí uzatvoriť nájomnú zmluvu, prípadne tento pozemok od neho odkúpiť. Jedná sa o 45m². Ďalšie zdržanie nám spôsobuje skutočnosť, že stavebný úrad, ktorým bolo v našom prípade Mesto Liptovský Hrádok vydalo stavebné povolenie na stavbu „Dom smútku“ na parc. č. KN-C 30, 1647/2 a E-KN 195/503 pričom stavebný úrad súhlas na vyňatie z PPF nevyžadoval napriek skutočnosti, že parc. č. 1647/2 je v katastri

nehnutelností vedená ako TTP. Ku kolaudácii musíme dodatočne žiadať vyňatie. Vzhľadom na uvedené skutočnosti budeme radi, ak sa nám Dom smútku podarí skolaudovať do 30. novembra, resp. do konca roka.

8. S LVS obec podpísala zmluvu na odpredaj verejnej kanalizácie v celkovej dĺžke 1111, 28m, ktorej predaj schválilo OZ Uznesením č. 58/2014 dňa 21. mája 2014. Kúpna cena bude zaplatená v rovnomerných splátkach, s dobou splácania 6 rokov, posledná splátka je splatná 31. 12. 2019. Prvá splátka bude zaplatená ešte v tomto roku v sume 5.450,- €, s čím súvisí aj navrhované rozpočtové opatrenie.

Obecné zastupiteľstvo Obce Liptovská Porúbka

Schvaľuje zmenu rozpočtu rozpočtovým opatrením č. 6/2014 povolené prekročenie a viazanie príjmov z prvej splátky z predaja kanalizácie a povolené prekročenie a viazanie výdavkov v celkovej výške 5450,- € na stavebné zmeny stavby spočívajúce v odvetraní sociálnych zariadení a interiérového vybavenia do Domu smútku.

Hlasovanie:

Prítomných poslancov: 5

Za: : Ing. Milan Vlček, Ľuboš Čajník, p. Ladislav Hutka, p. Milan Junas, p. Lýdia Rúfusová

Zdržali sa: 0

Proti: 0

9. Na minulom rokovaní OZ p. Hutka navrhol uzavrieť priestor za požiarnou zbrojnicou z dôvodu poškodzovania majetku obce a znečisťovania priestorov. Pozemok parc. registra E 1105 je vo vlastníctve obce, zapísaný na LV 1966, takže priestor môže obec uzavrieť.
- Implementačná agentúra pre operačný program zamestnanosť a sociálna inklúzia obci schválila projekt na Rómske občianske hliadky. Výberové konanie na obsadenie dvoch novovytvorených pracovných miest sa uskutoční 23.10. 2014 na OcÚ.
 - dňa 15. 10. 2014 nadobudla účinnosť novela zákona o miestnych daniach a miestnom poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady, takže na zasadnutí OZ, ktoré sa bude konať 12. 11. 2014 musíme prijať VZN, inak by obec musela v roku 2015 inkasovať dane v základných sadzbách, čo by spôsobilo značný pokles príjmov do rozpočtu obce. Návrh VZN pripravujeme a bude zverejnený na úradnej tabuli a na web-stránke obce. Za týmto účelom sa uskutočnilo aj stretnutie zamestnancov viacerých obcí vo Vavrišove, ktorého sa zúčastnili aj zástupcovia našej obce.
 - dňa 29. 9. 2014 bola na OcÚ doručená sťažnosť manželov Radovana a Jany Stephany v dvoch bodoch: 1. na kvalitu prístupovej cesty k rodinnému domu č. 454, 2. na prietahy pri riešení kritického prístupu k rodinnému domu č. 454 pri pozemku p. Moravčíka. V týchto dňoch starostka sťažnosť prešetruje, sťažnosť je opodstatnená len čiastočne a to v prvom bode. V zmysle schválených Zásad Obce Liptovská Porúbka o vybavovaní sťažností starostka oboznámi sťažovateľov o výsledku prešetrenia sťažnosti. V zmysle §13, zákona č. 9/2010 je 60 dňová lehota na vybavenie sťažnosti.

10. P. starostka otvorila diskusiu.

- p. Čajník: Treba zakúpiť nejakú plechovú garáž na uskladnenie športového materiálu a pomôcok k viacúčelovému ihrisku. Chcel by som vedieť kto určuje čo budú robiť nezamestnaní pracovníci. Treba dokončiť odvodnenie, nech sa to môže zasypať.

p. starostka: Garáž alebo záhradný domček budeme musieť zakúpiť s tým sme počítali. Finančné prostriedky na to máme. Cena je cca 200-300 € záleží od rozmerov. K druhému dotazu. Ráno nezamestnaní najskôr čistia dedinu, potom sa delia podľa potreby. Robia sa dokončovacie práce na viacúčelovom ihrisku a čistí sa cintorín. Problém je v tom že veľa uchádzačov o zamestnanie je práce neschopných.

p. Milan Junas opustil rokovaciu miestnosť o 17:45 hod.,

11. p. starostka poďakovala všetkým prítomným za účasť a konštatovala, že najbližšie rokovanie OZ sa bude konať 12. novembra 2014 o 16:30 hod. a zároveň požiadala poslancov o účasť, nakoľko budú schvaľovať rozpočet na rok 2015 a prijímať VZN.

Zasadnutie bolo ukončené o 17:46 hod..

Zapísala: p. Miriam Pallová

.....*Pallo*.....

Starostka: Mgr. Jana Gazdičová

.....*Gazdic*.....

Overovatelia zápisnice: p. Ladislav Hutka

.....*LH*.....

Ing. Milan Vlček

.....*Vlcek*.....