

Zápisnica
zo zasadnutia Obecného zastupiteľstva
konaného dňa 18. septembra 2013

1./ Zasadnutie otvorila a prítomných privítala p. starostka.

2./ Navrhla program rokovania:

Program:

1. Otvorenie
2. Voľba návrhovej komisie, určenie zapisovateľky a overovateľov zápisnice
3. Kontrola plnenia uznesení obecného zastupiteľstva
4. Splátkový kalendár municipálny úver
5. Zmena uznesení č.69/2012 a 84/2012 týkajúce sa predaja pozemkov
6. Prehľad hospodárenia obce za I. polrok 2013
7. VZN č. 2/2013 o určení výšky príspevku na činnosť materskej školy a príspevku na čiastočnú úhradu nákladov v školskej jedálni v zriaďovateľskej pôsobnosti Obce Liptovská Porúbka
8. Rozpočtové opatrenia
9. Žiadosť o uzatvorenie zmluvy o budúcej kúpnej zmluve na pozemok parc. KN – E č. 678/3. k.ú. Liptovská Porúbka.
10. Schválenie práva prechodu a prejazdu - obecný pozemok parc. KN – E č. 1105, k.ú. Liptovská Porúbka
11. Rôzne
12. Diskusia
13. Návrh uznesenia
14. Záver

Poslanci OZ navrhnutý program, jednohlasne schválili.

2./ p. starostka určila:

* overovateľov zápisnice: p. Milan Junas, p. Ladislav Hutka
zapisovateľku: p. Danica Ilavská

Poslanci OZ na základe návrhu p. starostky zvolili návrhovú komisiu v zložení:
Ing. Milan Vlček, p. Ľuboš Čajník, p. Lýdia Rúfusová

3./ P. starostka prečítala jednotlivé body Uznesení OZ č. 59-69/2013 zo dňa 14.08.2013 a poslanci konštatovali, že sú všetky uznesenia splnené, alebo sa plnia priebežne.

4./ p. starostka informovala poslancov – prvý municipálny úver č. 09/017/03 bol braný pred desiatimi rokmi na financovanie výstavby bytových domov s.č. 505 a 506. V zmluve o úvere nebola stanovená doba splatnosti. Nakoľko obec od roku 2008 z dôvodu zlej finančnej situácie úver nesplácala, banka ju vyzvala, aby začala úver splácať. Je nutné prijať uznesenie o pretransformovaní úveru na termínovaný úver s dobou splatnosti 10 rokov. Splátky istiny úveru budú vo výške cca 460 EUR.

P. starostka dala hlasovať o uznesení OZ č. 72/2013, poslanci uznesenie jednohlasne prijali.

5./ P. starostka prečítala uznesenie č. 69/2012 zo dňa 17.10.2012 a uznesenie č. 84/2012 zo dňa 21.11.2012, v ktorých OZ schválilo prevod vlastníctva majetku obce záujemcoví p.

Dušanovi Pagáčovi. Jednalo sa o pozemky parcely registra C p. č. 1252/7 o výmere 46 m², p. č. 1252/8 o výmere 43 m², a p. č. 1252/3 o výmere 244 m², ktoré boli zamerané geometrickým plánom z pôvodnej parcely č. 1252/1, zapísanej na LV č. 816, v k.ú. Liptovská Porúbka.

P. Pagáč si dal vyhotoviť nový geometrický plán, v ktorom boli odčlenené z pôvodnej parcely č. 1252/1, zapísanej na LV č. 816, v k.ú. Liptovská Porúbka, nové pozemky parcela č. 1252/10 o výmere 94 m² a parcela č. 1252/9 o výmere 262 m². Nakoľko sa zmenili čísla parciel ako aj výmery je potrebné zrušiť pôvodné uznesenia č. 69/2012 a č.84/2012 a prijať nové uznesenie o prevode vlastníctva majetku.

P. starostka dala hlasovať o Uznesení č. 73/2013, ktoré poslanci jednohlasne schválili.

6./ Poslanci dostali k nahliadnutiu prehľad hospodárenia obce za prvý polrok 2013.

p. Junas – komu sa vyplácajú príspevky v hmotnej núdzi.

Ing. Ilavská – príspevok na hmotnú núdzu poskytuje obci Úrad práce sociálnych detí a rodiny. Z finančných prostriedkov sa vypláca deťom zo sociálne slabých rodín navštevujúcich MŠ príspevok na stravu.

p. Čajník – aké finančné prostriedky sa účtujú na položke výnosy z lotérií.

p. starostka – Jedná sa o vyúčtovanie odvodov z prevádzkovania kancelárie Tipsport, ktorá sa nachádza u Ing. Pirhalu.

7./ Poslanci v časovom predstihu dostali k nahliadnutiu Návrh VZN č. 2/2013 o určení výšky príspevku na činnosť materskej školy a príspevku na čiastočnú úhradu nákladov v školskej jedálni v zriaďovateľskej pôsobnosti Obce Liptovská Porúbka. Navrhujeme zmenu výšky príspevku za pobyt dieťaťa v MŠ z 5 EUR na 7 EUR. Pozerali sme na internete v akej výške vyberajú príspevok na iných obciach. Väčšinou je vo výške 12 EUR.

Mgr. Fajmonová – navrhujem, aby sme sa zjednotili s inými obcami a odsúhlasili príspevok vo výške 12 EUR.

p. Rúfusová – navrhujem zvýšiť príspevok na 8 EUR.

p. starostka – treba prihliadať na skutočnosť, že za deti z rodín, ktoré sú v hmotnej núdzi ako aj za predškolákov sa tento poplatok neplatí.

P. starostka dala hlasovať o návrhu poslankyne p. Rúfusovej. Poslanci hlasovali 5 za 1 sa zdržal a jeden bol proti.

Poslanci sa uzniesli na VZN v potrebnej trojpäťinovej väčšine prítomných.

8./ pani starostka oboznámila poslancov s rozpočtovým opatrením č. 4/2013. Rozpočtové opatrenie je navrhnuté na presun finančných prostriedkov z položky mzdy MŠ, splácanie úrokov z úverov a z položky splácanie istiny z úverov, v celkovej výške 7 078 EUR, ktoré sa prevádzajú na vykrytie plánovaných výdavkov na vypracovanie projektovej dokumentácie 1. a 2. etapy stavebných úprav v MŠ Liptovská Porúbka. Ďalej sa presúvajú finančné prostriedky z položky elektrická energia verejné osvetlenie na položku nákup materiálu a financovanie služieb obecný úrad vo výške 1000 EUR. Finančné prostriedky z položky elektrická energia verejné osvetlenie na položku bankové poplatky vo výške 300 EUR. Finančné prostriedky z položky elektrická energia verejné osvetlenie na položku údržba MR a koncesionárske poplatky za MR vo výške 250 EUR. Finančné prostriedky z položky splácanie istiny z úverov na položku realizácia nových stavieb (vybudovanie nového detského ihriska) v celkovej sume 1270 EUR.

Poslanci rozpočtové opatrenie č. 4 jednohlasne schválili.

9./ Dňa 11. septembra bola na obecný úrad doručená žiadosť spoločnosti HAKO a.s., Liptovský Mikuláš, ktorá zastupuje spoločnosť Energia prírody 1, s.r.o., vo veci vybavenia územného rozhodnutia a stavebného povolenia pre stavbu - elektrárne na biomasu. Spoločnosť Hako a.s. požiadala obec o uzatvorenie zmluvy o budúcej kúpnej zmluve na pozemok parcela KN- E č. 678/3, k.ú. Liptovská Porúbka, za účelom prístupu k plánovanej stavbe.

p. hlavná kontrolórka – neodporúčam aby obec uzavrela so spoločnosťou Energia prírody 1 s.r.o. zmluvu o budúcej kúpnej zmluve, nakoľko zmluva je právne záväzná a obec by mohla, v prípade, že by chcela od zmluvy odstúpiť, skončiť na súde. Odporúčam aby obec radšej uzavrela so spoločnosťou Energia prírody 1 s.r.o. na predmetný pozemok nájomnú zmluvu, v ktorej môže uviesť klauzulu, v prípade, že Obec Kráľová Lehota bude súhlasiť s výstavbou elektrárne na biomasu spoločnosť Energia prírody 1 s.r.o. bude mať predkupné právo na predmetný pozemok.

p. Rúfusová – mali by sme počkať ako sa rozhodnú poslanci v Kráľovej Lehote. Poslanci žiadosť spoločnosti Hako a.s., Liptovský Mikuláš jednohlasne zamietli.

10./ Je potrebné zriadiť vecné bremeno na obecný pozemok parcela registra E č. 1105 ostatné plochy o výmere 4381m² vo vlastníctve Obce Liptovská Porúbka, zapísanej na LV č. 1966. Časť pozemku sa nachádza medzi rodinným domom s.č. 43 a prevádzkovou budovou s.č. 46. Vecné bremeno spočíva v povinnosti strpieť prejazd a prechod vlastníkov nehnuteľností, nachádzajúcich sa na parcele KN- C č. 149/01 a parcele KN-C č. 171, nakoľko pozemok tvorí jediný prístup k týmto nehnuteľnostiam.

Poslanci zriadenie vecného bremena jednohlasne schválili.

11./ Rôzne

-p. starostka informovala poslancov - obec uzavrie od 1. októbra 2013 s ÚPSVaR dohodu o vykonávaní aktivačných prác. Budeme brať 25 ľudí, ktorí budú zabezpečovať čistotu verejných priestranstiev. Z ÚPSVaR dostaneme príspevok vo výške 26,50 EUR na ochranné pracovné pomôcky a náradie pre aktivačných. Ak zoberieme na aktivačné práce viac ako 20 ľudí máme nárok aj na príspevok na mzdu koordinátora.

- p. starostka – stále nemáme z Obvodného úradu Žilina rozhodnutie vo veci odvolania p. Macku proti rozhodnutiu o povolení stavby „Viacúčelové ihrisko – Liptovská Porúbka“. Telefonicke sme sa informovali na Obvodnom úrade a rozhodnutie by malo byť hotové do konca týždňa.

- p. starostka ďalej informovala poslancov – z pamätníka nám odpadla tabuľa, keďže ide zima opravu pamätníka budeme robiť až v jarných mesiacoch. Nemáme hodnovernú dokumentáciu, ktorá by potvrdzovala, kto je autorom pomníka. Z prístupných dokumentov sme zistili, že autorom bol p. Ing. Milan Jacko.

Poslanci OZ uložili zamestnancom obce úlohu vyzvať pozostalých po Ing. Michalovi Jackovi o vydanie súhlasu na generálnu opravu pamätníka v obci Liptovská Porúbka.

- na obecný úrad bola doručená žiadosť p. Jána Bartoša o jednorazovú sociálnu výpomoc na lieky.

p. Rúfusová – ÚPSVaR poskytuje ľuďom so psoriázou rôzne kompenzácie vo forme peňažných príspevkov.

p. hlavná kontrolórka – navrhujem aby p. Bartoš predložil aké sociálne dávky v skutočnosti poberá.

Obecné zastupiteľstvo uložilo terénnym sociálnym pracovníčkam úlohu zistiť na aké peňažné príspevky na kompenzáciu pre ťažko zdravotne postihnutých má nárok pán Ján Bartoš a pomohli mu ich vybaviť.

- p. starostka prečítala poslancom odpoveď zo Správy katastra Liptovský Mikuláš na žiadosť o poskytnutie informácie vo veci zmeny výmery obecného pozemku parcela registra E p. č. 1117 zapísanej na LV č. 1966 v k.ú. Liptovská Porúbka. Zmenu výmery vykonala správa katastra Protokolom o oprave chyby v katastrálnom operáte pod číslom X 181/2013 dňa 7.8. 2013 na návrh geodetky, ktorá v rámci vyhotovenia geometrického plánu zistila chybný zakres hranice parcely.

p. hlavná kontrolórka – keďže sa upravovali hranice pozemku mala správa katastra vydať rozhodnutie nie protokol o oprave chyby.

p. starostka – ku dnešnému dňu nám neboli poskytnuté žiadne podklady na základe, ktorých správa katastra zmenila hranice pozemku. Odpoveď zo správy katastra sme konzultovali aj s , s renomovaným právnikom vo veciach katastrálneho práva. Keďže sa mení zakres vlastníckych hraníc, mal byť vydaný protokol o vytýčení hraníc, ktorý mal byť podpísaný vlastníckymi dotknutými pozemkov a na základe toho mal kataster vydať rozhodnutie. Obec si vyžiada od správy katastra potrebné dokumenty – geometrický plán a protokol o vytýčení hraníc pozemku. Po dodaní materiálov sa podstúpia právne kroky na prešetrovanie správnosti postupu Správy katastra Liptovský Mikuláš.

p. Čajník – geodetka podala na správu katastra žiadosť 30. júla 2013 a 7. augusta už bola vykonaná zmena.

p. Peterec – dali sme si zamerať susedný pozemok. Geodetka zistila chybu vo výmere pozemku a dala na správu katastra žiadosť o opravu chyby v katastrálnom operáte.

12./ Diskusia

p. Čajník – bude sa robiť oplatenie dolnej autobusovej zastávky. Neustále sa tam zgrupuje mládež, ktorá sa v daždivom počasí skrýva pod striešku a ničí obecný majetok.

- bude sa obecný traktor aj naďalej poskytovať občanom

p. starostka- dohodlo sa, že p. Čajník a p. Podsedník vytýčia, ako sa má zástavka oplatiť. Finančné prostriedky sú na to vyčlenené a môže sa nakúpiť potrebný materiál. Je potrebné to urobiť čo najskôr, nakoľko keď sa začne vykurovací sezóna p. Šikulaj začne kúriť.

- obecný traktor sa už môcť nebude poskytovať občanom, nakoľko obec nemá vybavenú živnosť. Vybaviť živnosť len na prevádzku traktora je pre obec nevýhodné a stratové.

p. Junas – obec by mala hľadať možnosti ako svojim občanom pomôcť.

p. starostka – vyzvala poslancov, aby zistili možnosti akým spôsobom by mohla obec aj naďalej legálne poskytovať občanom traktor.

p. Rúfusová – ako sa pokračuje v dokončovaní domu smútku.

p. starostka – bolo dohodnuté, že dokončovacie práce bude v subdodávke robiť p. Čajka. Nakoniec si p. Kubek postupne dokončuje dom smútku. Do konca mesiaca by mali byť vyhotovené všetky dokončovacie práce.

p. Čajník – blíži sa koniec roka, vykonala firma TD s.r.o odchyt psov?

p. starostka – firma už v obci realizovala odchyt psov, odchytili 3. Do konca roka ju budeme ešte raz kontaktovať.

13./ Predseda návrhovej komisie p. Ing. Milan Vlček, prečítal Návrh uznesení č. 70-79/2013, ktoré poslanci jednomyseľne schválili.

Za uznesenie hlasovali: p. Euboš Čajník, Mgr. Alica Fajmonová, Milan Junas, Jozef Bartoš, p. Ladislav Hutka, p. Lýdia Rúfusová, Ing. Milan Vlček

Proti uzneseniu hlasovali: 0

Zdržali sa hlasovania: 0

Neprítomný/i: Ing. Dušan Hlauška, Vlastimil Podsedník

Zasadnutie ukončila a poďakovala prítomným za účasť p. starostka.

Zapisovateľka:

Danica Ilavská

Ilavská

Overovatelia zápisnice:

p. Milan Junas

Milan Junas

p. Ladislav Hutka

Ladislav Hutka