## OHLÁSENIE DROBNEJ STAVBY

OBEC/MESTO..............................................................................

Spoločný obecný úrad

Územného rozhodovania a stavebného poriadku

Mestský úrad Liptovský Hrádok

ul. Hviezdoslavova 170

033 01 Lipt. Hrádok

 V ...................................... da ........................

Vec : **Ohlásenie drobnej stavby**

podľa § 57 zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku /stavebný zákon/ v znení neskorších predpisov a § 5 vyhl. č. 453/2000 Z.z.

**I. Stavebník/ci** /Titul, meno, priezvisko, adresa **/** názov organizácie, adresa/:

 ................................................................................................................................... ...................................................................................................................................

 Telefonický kontakt:..................................Email:.......................................................

**II. Miesto stavby** /ulica, časť obce/...............................................................................

 Druh drobnej stavby:.........................................................Rozmery:.........................

 Zastavaná plocha:...........................Parcelné číslo pozemku:....................................

 Druh pozemku:.......................................Katastrálne územie:....................................

**III. Jednoduchý technický popis uskutočnenia stavby:**

 ...................................................................................................................................

 ...................................................................................................................................

 ...................................................................................................................................

 ...................................................................................................................................

 ...................................................................................................................................

 pritom sa: použijú / nepoužijú susedné nehnuteľnosti /nehodiace sa preškrtne/

**IV. Názov hlavnej stavby**, ku ktorej drobná stavby plní doplnkovú funkciu

 /neplatí pri oplotení/

 ...................................................................................................................................

**V. Doklad, ktorým preukazuje vlastníctvo alebo iné právo k pozemku** /výpis z katastra nehnuteľností, pokiaľ je pozemok v spoluvlastníctve, súhlas ostatných spoluvlastníkov s uskutočnením stavby/:

 ...................................................................................................................................

 ...................................................................................................................................

**VI. Stavbu bude vykonávať:** svojpomocne\* / dodávateľsky\*\*

 **\*ak ide o stavbu uskutočňovanú svojpomocne, vyhlásenie kvalifikovanej osoby, že bude zabezpečovať jej odborné vedenie**

Dolupodpísaný /meno, priezvisko, adresa/

........................................................................................................................................

týmto vyhlasujem, že som osoba, ktorá má

*• vysokoškolské vzdelanie stavebného alebo architektonického smeru*

*• stredoškolské vzdelanie stavebného smeru a ..................roky (rokov) praxe v obore*

a budem zabezpečovať odborné vedenie uskutočňovania drobnej stavby.

Podpis..................................................

 **\*\*ak ide o stavbu uskutočňovanú dodávateľsky**

Názov a adresa zhotoviteľa stavby:...............................................................................

........................................................................................................................................

Podpis..................................................

 .............................................................

Podpis stavebníka /stavebníkov/

u právnickej osoby odtlačok pečiatky,

podpis oprávnenej osoby/

 **Prílohy**: /nehodiace sa preškrtne/

1. Doklad, ktorým sa preukazuje vlastnícke právo alebo iné právo k pozemku a k stavbe **/1x originál - list vlastníctva/** - vydáva Správa katastra L. Mikuláš
2. Kópiu z katastrálnej mapy **/1x originál/** - vydáva Správa katastra L. Mikuláš
3. **2 x** jednoduchý situačný výkres, ktorý obsahuje vyznačenie umiestnenia stavby na

pozemku vrátane odstupov od hraníc so susednými pozemkami a od susedných stavieb **2 x** stavebné riešenie stavby /pôdorys, pohľady príp. rez stavby + jednoduchý technický popis

*/vypracuje osoba s príslušným odborným vzdelaním podľa §45 odst. 6 stavebného zákona, t.j. absolvent strednej odbornej školy stavebnej, resp. stavebný inžinier. Projektová dokumentácia bude podpísaná projektantom/*

1. Rozhodnutia, stanoviská, vyjadrenia, súhlasy, posúdenia alebo iné opatrenia dotknutých orgánov štátnej správy /vyňatie z PPF, vyjadrenie Pamiatkového úradu Žilina, vyjadrenie ochrany prírody príp. vyjadrenia správcov inžinierskych sietí a pod......../
2. Súhlas všetkých spoluvlastníkov, pokiaľ stavebník nie je výlučným vlastníkom nehnuteľnosti, ku ktorej sa navrhuje umiestniť stavbu
3. Vyjadrenie vlastníkov susedných nehnuteľností /ak sa pri uskutočňovaní stavby majú použiť susedné nehnuteľnosti /napr. pri oplotení a pod......./
4. Doklad o zaplatení správneho poplatku v zmysle zákona o správnych poplatkoch /FO 10,- Eur, PO 30,- Eur, držitelia preukazu ZŤP sú oslobodení od poplatku/

**Upozornenie:**

Drobnú stavbu je možné začať realizovať až po doručení písomného oznámenia obce/mesta, že proti nej nemá námietky.