

Zápisnica
zo zasadnutia Obecného zastupiteľstva Obce Liptovská Porúbka
konaného dňa 21. mája 2024

Prítomní: Mgr. Jana Gazdičová, starostka

Poslanci Mgr. Anna Fáberová, p. Jakub Moravčík, Ing. Katarína Piklová, p. Vladimír Pitoňák

Ospravedlnení p. Denis Čonka, Ing. Martin Lenárt a p. Michal Kočí sa dostaví neskôr

Ďalší prítomní: p. Danuša Beláková – hlavná kontrolórka

p. Miriam Pallová – odborný referent

1. Rokovanie otvorila Mgr. Gazdičová, starostka. Prítomní boli 4 poslanci, takže obecné zastupiteľstvo bolo uznášaniaschopné. Ospravedlnili sa p. Denis Čonka a Ing. Martin Lenárt, ktorí sa pre pracovné povinnosti rokovania OZ nezúčastnia. Rokovanie OZ je verejné. Pre potreby vyhotovenia zápisnice sa z rokovania vyhotovuje audiozáznam, starostka privítala verejnosť. Pozvánka s návrhom programu bola zverejnená na úradnej tabuli a webovom sídle obce.

Schvaľuje program zasadnutia zverejnený v pozvánke:

1. Otvorenie a schválenie programu
2. Voľba návrhovej komisie, určenie zapisovateľky a overovateľov zápisnice
3. Kontrola plnenia uznesení obecného zastupiteľstva č. 44-62/2024 zo dňa 23.04.2024
4. Rozpočtové opatrenie č. 8/2024
5. Pripomienkovanie UPN-O
6. Vysporiadanie pozemkov pod miestnou komunikáciou – návrh Komisie dopravy a infraštruktúry
7. Kultúrne podujatia v mesiaci jún 2024
8. Rôzne informácie a interpelácie poslancov
9. Záver

Počet poslancov OZ: 7

Hlasovanie: 4

Za:, Mgr. Anna Fáberová, p. Jakub Moravčík, Ing. Katarína Piklová, p. Vladimír Pitoňák

Proti: 0

Zdržali sa: 0

Neprítomní: p. Denis Čonka, p. Michal Kočí, Ing. Martin Lenárt

2. Do návrhovej komisie starostka navrhla: p. Jakuba Moravčíka, Mgr. Annu Fáberovú a Ing. Katarínu Piklovú vyhotovením zápisnice poverila p. Miriam Pallovú a za overovateľov zápisnice určila Ing. Katarínu Piklovú a p. Vladimíra Pitoňáka.

Obecné zastupiteľstvo v Liptovskej Porúbke

A) Volí návrhovú komisiu v zložení: p. Jakub Moravčík, Mgr. Anna Fáberová, Ing. Katarína Piklová

B) Berie na vedomie určenie zapisovateľky p. Miriam Pallovú, a overovateľov zápisnice Ing. Katarínu Piklovú a p. Vladimíra Pitoňáka

Počet poslancov OZ: 7

Hlasovanie: 4

Za:, Mgr. Anna Fáberová, p. Jakub Moravčík, Ing. Katarína Piklová, p. Vladimír Pitoňák

Proti: 0

Zdržali sa: 0

Nepřítomní: p. Denis Čonka, p. Michal Kočí, Ing. Martin Lenárt

O 16:36 h vošiel do rokovacej miestnosti p. Michal Kočí.

3. P. starostka postupne prešla jednotlivé uznesenia č. 44 –62 /2024 zo dňa 23.04.2024 a v závere kontroly plnenia uznesení konštatovala, že uznesenia sa plnia priebežne. Vrátila sa k uzneseniu č. 41/2024 zo dňa 19.3.2024 v ktorom OZ zobralo na vedomie žiadosť vlastníka rodinného domu s.č. 212 o navýšenie oplotenia na multifunkčnom ihrisku a odporúča obecnému úradu preveriť možnosti navýšenia sietí. Zhotoviteľ multifunkčného ihriska Sport service s.r.o. neodporúča urobiť nadstavbu sietí, nakoľko staticky to nemusí mantinelový systém zvládnuť. Odporučil vybudovať pred pozemkom suseda oplotenie do výšky cca 4 m. V krátkej diskusii vystúpila Mgr. Anna Fáberová, ktorá konštatovala, že ihrisko nie je momentálne využívané a je na zváženie investovať do oplotenia. Starostka odpovedala, že sa zabezpečí správca multifunkčného ihriska, aby bolo možné ihrisko využívať aj počas letných prázdnin. T.č. ihrisko využívajú mladí hasiči pri tréningoch a deti z materskej školy. Je reálny predpoklad, že ihrisko bude využívané aj v budúcnosti. Mgr. Anna Fáberová požiadala obecný úrad o väčšiu informovanosť verejnosti ohľadom prevádzky multifunkčného ihriska. (webové sídlo obce, úradná tabuľa ako aj obecný rozhlas)

Obecné zastupiteľstvo v Liptovskej Porúbke

Ukladá obecnému úradu zistiť predpokladanú hodnotu zákazky navýšenia oplotenia zo severnej strany multifunkčného ihriska.

Počet poslancov OZ: 7

Hlasovanie: 5

Za:, Mgr. Anna Fáberová, p. Michal Kočí, p. Jakub Moravčík, Ing. Katarína Piklová, p. Vladimír Pitoňák

Proti: 0

Zdržali sa: 0

Nepřítomní: p. Denis Čonka, Ing. Martin Lenárt

Obecné zastupiteľstvo v Liptovskej Porúbke

Berie na vedomie kontrolu plnenia uznesení obecného zastupiteľstva č. 44-62/2024 zo dňa 23.04.2024 a konštatuje, že uznesenia sa plnia priebežne

Počet poslancov OZ: 7

Hlasovanie: 5

Za:, Mgr. Anna Fáberová, p. Michal Kočí, p. Jakub Moravčík, Ing. Katarína Piklová, p. Vladimír Pitoňák

Proti: 0

Zdržali sa: 0

Nepřítomní: p. Denis Čonka, Ing. Martin Lenárt

4. Rozpočtovým opatrením č. 8/2024 sa realizuje navýšenie účelových príjmov o transfery zo ŠR na účelové výdavky: prídavky na deti ÚPSVaR, voľby do Európskeho parlamentu, transfer pre ubytovateľov odídencom z Ukrajiny. Uvedená zmena rozpočtu nepodlieha schváleniu orgánmi obce, nakoľko sa jedná o účelovo určené prostriedky zo štátneho rozpočtu.

Obecné zastupiteľstvo v Liptovskej Porúbke

Berie na vedomie zmenu rozpočtu rozpočtovým opatrením č 8/2024 v súlade s §14 ods. 2, písm. b), a c) zákona č. 583/2004 Z. z. o rozpočtových pravidlách územnej samosprávy a o zmene a doplnení niektorých zákonov a to: povolené prekročenie a viazanie účelových príjmov vo výške **4.739,00 €** a povolené prekročenie a viazanie účelových výdavkov vo výške **4.739,00 €**. Rozpočtové opatrenie so stanoviskom hlavnej kontrolórky tvorí neoddeliteľnú súčasť tohto uznesenia

Počet poslancov OZ: 7

Hlasovanie: 5

Za: p. Denis Čonka, Mgr. Anna Fáberová, p. Michal Kočí, p. Jakub Moravčík, Ing. Katarína Piklová, p. Vladimír Pitoňák

Proti: 0

Zdržali sa: 0

Neprítomní: p. Denis Čonka, Ing. Martin Lenárt

5. a 6. Pripomienka bola poslancom preposlaná e-mailom dňa 15. mája 2024. Starostka stručne informovala prítomných, že dňa 17. 5. 2022 bola doručená žiadosť p. Hečkovej a p. Fottu. Žiadosť bola prerokovaná v zastupiteľstve 21.6.2022, kde boli poslanci oboznámení s vyjadrením spracovateľky ÚPN Ing., arch. Cukorovej, ktorá spolu s dopravným inžinierom neodporučila zahrnúť parc. registra E-KN č. 208/19 do rozšírenia ÚPN-O na rekreačné účely. Zároveň požiadala, aby investori doplnili kapacity lôžok a stoličiek. Následne na rokovaní OZ konanom 21. 7. 2022 OZ prijalo uznesenie č. 76/2022, kde OZ súhlasilo s rozšírením zadania ÚPN-O o pozemky parc. č. KN-C 1577/2 a 1572/2 v k.ú. Liptovská Porúbka s využitím na rekreačné účely s maximálnom kapacitou 36 lôžok a 36 stoličiek.

P. Tatiana Hečková konštatovala, že točna v danom mieste je zle riešená a dlhodobo je na tento účel nevyužívaná.

Ing. Dalibor Fotta sa vyjadril, že autobusová zastávka by im nevadila a sú ochotní vypustiť časť svojej parcely pre obec na účel miestnej komunikácie. Poslanci v krátkej diskusii súhlasili so zaradením parcely E-KN č. 209/18 v k.ú. Liptovská Porúbka v zadaní ÚPN-O Liptovská Porúbka na rekreačné účely s vyčlenením nevyhnutnej časti parcely na účel miestnej komunikácie a jej ochranného pásma. Obecný úrad zabezpečí dopravného projektanta a geodeta na zameranie pozemku pod miestnou komunikáciou s jej ochranným pásmom za prítomnosti zástupcov obce a vlastníkov pozemku.

Obecné zastupiteľstvo v Liptovskej Porúbke

- A.) **Berie na vedomie** podanie k ÚPN-O, konkrétne výhradu k nezaradeniu parcely E- KN 209/18 v k.ú. Liptovská Porúbka
- B.) **Súhlasí** zo zaradením parcely E-KN č. 209/18 v k.ú. Liptovská Porúbka v zadaní ÚPN-O Liptovská Porúbka na rekreačné účely s vyčlenením časti parcely na účel miestnej komunikácie a jej ochranného pásma
- C.) **Ukladá** obecnému úradu zabezpečiť dopravného projektanta a geodeta na zameranie pozemku pod miestnou komunikáciou s jej ochranným pásmom za prítomnosti zástupcov obce a vlastníkov pozemku

Počet poslancov OZ: 7

Hlasovanie: 5

Za:, Mgr. Anna Fáberová, p. Michal Kočí, p. Jakub Moravčík, Ing. Katarína Piklová, p. Vladimír Pitoňák

Proti: 0

Zdržali sa: 0

Neprítomní: p. Denis Čonka, Ing. Martin Lenárt

Z dôvodu potreby vysporiadania vlastníckych práv k pozemkom pod miestnymi komunikáciami je potrebné pripraviť rozpočtové opatrenie na kapitálové výdavky vo výške 30.000,00 €.

Obecné zastupiteľstvo v Liptovskej Porúbke

Ukladá obecnému úradu pripraviť rozpočtové opatrenie na kapitálové výdavky z dôvodu vysporiadania vlastníckych práv k pozemkom pod miestnymi komunikáciami vo výške 30.000,00 €.

Počet poslancov OZ: 7

Hlasovanie: 5

Za: p. Denis Čonka, Mgr. Anna Fáberová, p. Michal Kočí, p. Jakub Moravčík, Ing. Katarína Piklová, p. Vladimír Pitoňák

Proti: 0

Zdržali sa: 0

Neprítomní: p. Denis Čonka, Ing. Martin Lenárt

Starostka skonštatovala, že by bolo vhodné zvolať pracovné stretnutie, kde by si poslanci určili priority, keďže chceme upravovať vstupy na cintoríne, opravovať miestne komunikácie na uliciach F. Gabaja a L. Šenšela, ktoré sú v zlom technickom stave. Je potrebné dohodnúť rozsah opráv, aby sa mohli vybaviť na stavebnom úrade povolenia. Treba začať čím skôr, nakoľko verejné obstarávanie je časovo náročné a vybavenie stavebných povolení si vyžaduje svoj čas.

p. Jakub Moravačík informoval o zlom stave mostíka pri otočke a konštatoval, že je podmývaný breh v časti Horepotoky. Je potrebné to všetko zmapovať.

p. starostka dohodne stretnutie so zástupcom Povodia Váhu, aby sa prešiel celý úsek a prijali potrebné opatrenia.

Ing. Dalimír Fotta informoval, že prepust pod mostíkom čistili v predchádzajúcich rokoch oni. Toho času nie je čistený, bolo by potrebné upozorniť urbár na jeho čistenie.

7. 1. júna 2024 na Deň detí, ktorý sa bude konať v areály MŠ sú zabezpečené dodávateľsky atrakcie, ako maľovanie na tvár, skákací hrad, mini disko, občerstvenie – pizzu a hranolky zabezpečí ŠJ pri MŠ, na záver bude torta. P. učiteľky z materskej školy pripravlia stanovištia. Starostka požiadala poslancov o účasť. Účasť prisľúbili aj hasiči.

22. júna 2024 je plánovaný splav Váhu, čakáme na spätnú väzbu od hasičov. Do dnešného dňa máme nahlásený záujem o jeden raft. Chceli by sme obnoviť tradíciu splavovania Váhu.

17. augusta 2024 Výstup na Slemä podujatie je programovo zabezpečené starostka požiadala poslancov, aby sa vyjadrili k zabezpečeniu moderátora. Poslanci s moderátorom jednomyselne súhlasili.

Jakub Moravčík sa dotazoval, či bolo na obec už doručené stanovisko OÚ Žilina k Behu na Slemä.

Starostka odpovedala, že bude doručené v najbližších dňoch, keďže je vyvesené v zmysle zákona na úradnej tabuli OU Žilina. Pozemky sú vo vlastníctve viacerých fyzických osôb preto bolo vyvesené na úradnú tabuľu formou verejnej vyhlášky.

Mg. Anna Fáberová sa dotazovala na poskytovanie občerstvenia na kultúrne podujatie Výstupu Slemä.

Starostka odpovedala, že bude potrebné osloviť minimálne dvoch dodávateľov, keďže doobedu sa bude konať aj beh. Požiadala poslancov, že ak by vedeli o niekom kto zabezpečuje ambulatný predaj, aby kontakty doručili na obecný úrad, nech ich môžeme osloviť.

8. V bode rôzne najprv informovala starostka a potom bol poskytnutý priestor pre interpelácie poslancov a pre verejnosť.

Starostka informovala:

- do podateľne obce bola doručená opakovaná žiadosť p. Michaely Gašparíkovej o súhlasné stanovisko k riešeniu umiestnenia základov pre vstupnú posuvnú bránu na parc. č. KN-C 1226/1. Starostka prečítala celú žiadosť. Informovala, že OZ sa touto žiadosťou zaoberalo v minulosti. Jednalo sa o nepovolenú stavbu posuvnej brány, ktorej stĺpiky boli osadené na obecnom pozemku bez súhlasu obce. Žiadosť bola prerokovaná 2x, naposledy 22.09.2020 vtedy poslanci OZ nesúhlasili s takýmto využitím obecného pozemku. Keďže sa jedná o nakladanie s majetkom obce poslanci rozhodujú o nakladaní máme a to aj s poukázaním na novelizovaný zákon o majetku obcí, taktiež aj na od 01.05.2024 platné nové Zásady nakladania s majetkom obce.

p. Michal Kočí sa dotazoval, prečo sa predchádzajúce zastupiteľstvo rozhodlo nevyhovieť žiadosti.

O slovo požiada Mgr. Anna Fáberová, ktorá bola poslankyňou v minulosti. Poslancov informovala, že vtedy išlo o plochu 50cm x 50cm. Boli tam zlé susedské vzťahy, keďže sa brána otvárala do susednej nehnuteľnosti. Susedské vzťahy nie je v kompetencii obci riešiť. Súhlasila by s odpredajom pozemku pod posuvnou bránou.

Starostka informovala, že podľa žiadosti sa jedná o časť parcely, ktorá je nevyužívaný svah a v mieste pred vstupom do svahu chcú osadiť podzemný základ 2,4m x 0,5m, ktorý zároveň spevní svah rigolu proti zosuvu pôdy do rigolu. Pozemok si chcú odkúpiť.

Vladimír Pitoňák upozornil, že v prípade ak by obec chcela rekonštruovať cestu, čo je otázka času, a bolo by potrebné spraviť odvodnenie, aby sme ho mali kde spraviť.

Hlavná kontrolórka navrhla zabezpečiť niekoho kompetentného na posúdenie pozemku.

Starostka upozornila, že v prípade predaja by obec musela postupovať v zmysle platných zásad a bola by vyhlásená obchodná verejná súťaž.

Obecné zastupiteľstvo v Liptovskej Porúbke

A.) Berie na vedomie informáciu o podanej žiadosti Ing. Gašparíkovej k riešeniu umiestnenia základov pre vstupnú posuvnú bránu nachádzajúcu sa na parcele KN-C č. 1226/1 vo vlastníctve obce

B.) Ukladá obecnému úradu zabezpečiť dopravného projektanta na posúdenie pozemku parcela KN-C č.1226/1 z dôvodu budúceho dopravného riešenia danej lokality.

Počet poslancov OZ: 7

Hlasovanie: 5

Za: p. Denis Čonka, Mgr. Anna Fáberová, p. Michal Kočí, p. Jakub Moravčík, Ing. Katarína Piklová, p. Vladimír Pitoňák

Proti: 0

Zdržali sa: 0

Nepřítomní: p. Denis Čonka, Ing. Martin Lenárt

- info z Rady ZMOS konanej on-line 14. mája 2024 – daň z príjmu fyzických osôb za tento mesiac je pre mestá a obce mínus 17 miliónov eur, takže samosprávy tento mesiac nemali dostať nič. Štát samosprávam jednorazovo vyplatil 157 miliónov eur a to daň z príjmov právnických osôb, naša obec dostala 27.304,- €. Za prvých 5 mesiacov tohto roku sme od štátu dostali celkom 206.176,- €, čo je o 16 418,- € menej ako sme dostali za toto isté obdobie minulého roku. Ďalšia informácia sa týka navýšenia minimálnej mzdy na rok 2025, ktorá by mala dosiahnuť výšku 850,- € (minimálne však 816,- €), čo nepriaznivo ovplyvní rozpočty miest a obcí nakoľko samospráva nie je dofinancovaná..

- informácia k interpelácii poslanca Jakuba Moravčíka ohľadom cesty v Zraze. Okresný úrad rozhodnutím číslo OU-LM-PLO2-2024/001487-002 zo dňa 17.1.2024 investorovi stavby súp. č. 655 v k. ú. Liptovská Porúbka povolil výnimku zo zákazu uvedeného v § 31 ods. 1 písm. d/ zákona o lesoch, na základe ktorej je oprávnený vstupovať na lesné pozemky parcela C KN č. 1552/1 v nevyhnutnom rozsahu s motorovými vozidlami zabezpečujúcimi odvoz stavebného odpadu a dovoz stavebného materiálu ku stavbe na parcele C KN č. 1552/4. Dňa 15.12.2023 Urbárske pozemkové spoločenstvo Liptovská Porúbka súhlasilo s vydaním výnimky zo zákazu v čase od 01.05.2024 do 30.09.2025 počas rekonštrukčných prác rekreačnej chaty, na dovoz a odvoz stavebného materiálu. Po ukončení stavebných prác bude pozemok ako aj prístupová cesta daná do pôvodného stavu. Taktiež bol doložený súhlas spoluvlastníka parcely, ako aj spoločnosti Agria Liptovský Ondrej, a.s. s využívaním pozemku registra E-KN č. 247/5 počas rekonštrukcie chaty.

- zamestnanci obce postupne kosia verejné priestranstvá v obci ako aj cintorín

- je dohodnuté, že pracovníčky SOcÚ stavebného p. Medvedcová a p. Rozenbergová sa zúčastnia dňa 18.6.2024 o 15.30h pracovného stretnutia s poslancami OZ.

Obecné zastupiteľstvo v Liptovskej Porúbke

Berie na vedomie informácie starostky obce uvedené v zápisnici

Počet poslancov OZ: 7

Hlasovanie: 5

Za: p. Denis Čonka, Mgr. Anna Fáberová, p. Michal Kočí, p. Jakub Moravčík, Ing. Katarína Piklová, p. Vladimír Pitoňák

Proti: 0

Zdržali sa: 0

Nepřítomní: p. Denis Čonka, Ing. Martin Lenárt

Mgr. Anna Fáberová vznesla dotaz k prideleniu bytu č. 2 v bytovom dome s.č. 506 starostkou obce. Taktiež konštatovala, že je potrebné zmeniť VZN a nerozumie tomu prečo byt prideliť starostka a nie obecné zastupiteľstvo na odporúčenie bytovej komisie. Myslí si, že by poslanci byt p. Čonkovi prideliť. Ďalší dotaz sa týkal úhrady kúpnej ceny za odpredaj pozemku pri objekte školy v prírode.

K interpelácii Mgr. Fáberovej sa vyjadrila starostka: Informáciu ste dostali na rokovaní OZ konanom 23. apríla 2024 a bolo prijaté uznesenie č. 59/2024. Na tomto rokovaní OZ žiadny z poslancov nevzniesol pripomienku ani námietku k tomu, že starostka využila kompetenciu v zmysle VZN a byt pridělila. Ale zopakujem informáciu. V zmysle Všeobecne záväzného nariadenia Obce Liptovská Porúbka č. 14/2020 o podmienkach priděľovania nájomných bytov a správy bytových domov obstaraných s použitím verejných prostriedkov na účely podpory sociálneho bývania, čl. 2, bod. 10 podľa ktorého „Starosta môže priděliti 2 byty obstarané s použitím verejných prostriedkov na účely podpory sociálneho bývania bez odporúčenia komisie podľa vlastného zvaženia s prihliadnutím na osobu žiadateľa a jeho osobného prínosu pre obec“ som pre krátkosť času pridělila byt. č. 2 v BD 506, aktívnemu členovi DHZO Liptovská Porúbka, členovi zásahovej jednotky a poslancovi OZ p. Denisovi Čonkovi. Predtým bola pôvodnému nájomcovi bytu č. 2 v bytovom dome č. 506, ktorému končila zmluva o nájme bytu dňa 30.4.2024, zamestnancami obce doručené oznámenie obce, že mu dňom 30.4.2024 uplynie dohodnutá doba nájmu a že je potrebné doručiť do podateľne obce žiadosť o opätovné uzavretie nájmovej zmluvy spolu s potvrdením o príjme za rok 2023. Na základe tejto výzvy v priebehu mesiaca apríl nájomca bytu č. 2 v BD č. 506 doručil oznámenie, že nežiada o opakované uzavretie zmluvy o nájme bytu a že byt k 30.4.2024 odovzdá, nakoľko nespĺňa podmienky na pridelenie bytu z dôvodu nízkeho príjmu. Nový nájomca bol v poradovníku žiadateľov o pridelenie bytu, mal riadne podanú žiadosť o pridelenie bytu a zaktualizovaný príjem za rok 2023.

Hlavná kontrolórka sa vyjadrila, že starostka postupovala správne, nič neporušila, nie je dôvod meniť VZN. Konštatovala, že všetky komisie zriadené pri obecnom zastupiteľstve sú len poradným orgánom zastupiteľstva a nemajú rozhodovaciu právomoc. Bytová komisia v žiadnom prípade nemôže priděľovať byty, posudzuje žiadosti a dáva odporúčania OZ, pričom poslanci nemusia toto odporúčenie akceptovať.

Dňa 04.04.2024 boli na účet obce pripísané finančné prostriedky vo výške 219.925,- € a pri prihlásení sa do verejnej obchodnej súťaže na prevod majetku obce bola víťazom VOS zaplatená zábezpeka vo výške 2.000,- € za nasledovné nehnuteľnosti:

- parcela registra C KN č. 1609/11 o výmere 5268 m² – trvalý trávny porast
- parcela registra E KN č. 240/1 o výmere 2027 m² – zastavaná plocha a nádvorie
- parcela registra E KN č. 240/2 o výmere 1582 m² – zastavaná plocha a nádvorie

9. Starostka ukončila rokovanie obecného zastupiteľstva o 19:01 h. Poďakovala prítomným za účasť na rokovaní. Konštatovala, že najbližšie rokovanie OZ sa bude konať 18.06.2024 so začiatkom o 16.30h.

Zapísala: Miriam Pallová, v.r.

Starostka: Mgr. Jana Gazdičová, v.r.

Overovatelia zápisnice:

Ing. Katarína Piklová, v.r.

p. Vladimír Pitoňák, v.r.