Zápisnica
zo zasadnutia Obecného zastupiteľstva Obce Liptovská Porúbka
konaného dňa 17. jún 2025

Prítomní: Mgr. Jana Gazdičová, starostka
p. Danuša Beláková – hlavná kontrolórka
Poslanci: p. Denis Čonka, Mgr. Anna Fáberová, p. Michal Kočí, p. Jakub Moravčík, Ing. Martin Lenárt, p. Vladimír Pitoňák
Ospravedlnená: Ing. Katarína Piklová
Ďalšia prítomná: p. Miriam Pallová – odborný referent

1. Rokovanie otvorila Mgr. Gazdičová, starostka. Prítomní boli 6 poslanci, takže obecné zastupiteľstvo bolo uznášaniaschopné. Svoju neúčasť ospravedlnila Ing. Katarína Piklová. Starostka privítala aj verejnosť. Rokovanie OZ je verejné. Pre potreby vyhotovenia zápisnice sa z rokovania vyhotovuje audiozáznam. Pozvánka s návrhom programu bola zverejnená na úradnej tabuli a webovom sídle obce.

Obecné zastupiteľstvo v Liptovskej Porúbke podľa § 11 ods. 4 zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v z.n.p.

Schvaľuje program zasadnutia zverejnený v pozvánke:

1. Otvorenie a schválenie programu
2. Voľba návrhovej komisie, určenie zapisovateľky a overovateľov zápisnice
3. Kontrola plnenia uznesení obecného zastupiteľstva č. 57-73 /2025 zo dňa 13.05.2025
4. Stanovisko hlavnej kontrolórky k Záverečnému účtu Obce Liptovská Porúbka, Záverečný účet Obce Liptovská Porúbka za rok 2024
5. Správa hlavnej kontrolórky z vykonanej kontroly financovania MŠ v Liptovskej Porúbke v roku 2024 a predpoklady na rok 2025
6. Prerokovanie nesúladu účtovania príjmov a výdavkov v MŠ za rok 2024
7. Rozpočtové opatrenia č. 17-19/2025
8. Doterajší postup pri prevode majetku obce – časť pozemku parc. E-KN č. 1109 a navrhnutie ďalšieho postupu
9. Prerokovanie pripomienok k návrhu územného plánu
10. Plán kontrolnej činnosti na II. polrok 2025
11. Harmonogram zasadnutí na II. polrok 2025
12. Rôzne informácie a interpelácie poslancov
13. Záver

Počet poslancov OZ: 7
Hlasovanie: 6
Za: p. Denis Čonka, Mgr. Anna Fáberová, p. Michal Kočí, p. Jakub Moravčík, p. Vladimír Pitoňák, Ing. Martin Lenárt
Proti: 0
Zdržali sa: 0
Neprítomná: Ing. Katarína Piklová

Starostka navrhla doplniť o bod č. 7 o rozpočtové opatrenia č. 20/2025 a 21/2025 a opýtala sa prítomných poslancov či nemajú návrh na doplnenie alebo zmeny programu rokovania. Poslanci s predloženým návrhom na doplnenie bodu č. 7 súhlasili.

Obecné zastupiteľstvo v Liptovskej Porúbke podľa § 11 ods. 4 zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v z.n.p.

A.) Schvaľuje doplnenie program zasadnutia v bode č. 7 o rozpočtové opatrenia č. 20/2025 a č. 21/2025

B.) Schvaľuje doplnený program zasadnutia:

1. Otvorenie a schválenie programu
2. Voľba návrhovej komisie, určenie zapisovateľky a overovateľov zápisnice
3. Kontrola plnenia uznesení obecného zastupiteľstva č. 57-73 /2025 zo dňa 13.05.2025
4. Stanovisko hlavnej kontrolórky k Záverečnému účtu Obce Liptovská Porúbka, Záverečný účet Obce Liptovská Porúbka za rok 2024
5. Správa hlavnej kontrolórky z vykonanej kontroly financovania MŠ v Liptovskej Porúbke v roku 2024 a predpoklady na rok 2025
6. Prerokovanie nesúladu účtovania príjmov a výdavkov v MŠ za rok 2024
7. Rozpočtové opatrenia č. 17-21/2025
8. Doterajší postup pri prevode majetku obce – časť pozemku parc. E-KN č. 1109 a navrhnutie ďalšieho postupu
9. Prerokovanie pripomienok k návrhu územného plánu
10. Plán kontrolnej činnosti na II. polrok 2025
11. Harmonogram zasadnutí na II. polrok 2025
12. Rôzne informácie a interpelácie poslancov
13. Záver

2. Do návrhovej komisie starostka navrhla: p. Vladimíra Pitoňáka, p. Denisa Čonku a Mgr. Annu Fáberovú, vyhotovením zápisnice poverila p. Miriam Pallovú a za overovateľov zápisnice určila Ing. Martina Lenárta a p. Jakuba Moravčíka

Obecné zastupiteľstvo v Liptovskej Porúbke

A) Volí návrhovú komisiu v zložení: p. Vladimír Pitoňák, p. Denis Čonka a Mgr. Anna Fáberová

B) Berie na vedomie určenie zapisovateľky Miriam Pallová, a overovateľov zápisnice Ing. Martina Lenárta a p. Jakuba Moravčíka

Počet poslancov OZ: 7
Hlasovanie: 6
Za: p. Denis Čonka, Mgr. Anna Fáberová, p. Michal Kočí, p. Jakub Moravčík, p. Vladimír Pitoňák, Ing. Martin Lenárt
Proti: 0
Zdržali sa: 0
Neprítomná: Ing. Katarína Piklová

3. P. starostka postupne prešla jednotlivé uznesenia č. 57 – 73/2025 zo dňa 13.05.2025 a v závere konštatovala, že uznesenia sa plnia priebežne

Pri uznesení č. 70/2025 starostka konštatovala, že do vyhlásenej obchodnej verejnej súťaže, ktorej predmetom je odpredaj majetku obce a to:
- 1. izbový podkrovný byt č. 11 s komorou a pivnicou o výmere 40,10 m^2 v spoluvlastníckom podiele 1/1 v bytovom dome s. č. 59 nachádzajúcom sa na parc. č. 1251/1, vrátane spoluvlastníckeho podielu na spoločných častiach a spoločných zariadeniach domu
- spoluvlastnícky podiel 3794/70701 t.j. 15,56 m^2 na parcele reg. KN-C č. 1251/1 zastavaná plocha a nádvorie o výmere 290 m^2 , vo výlučnom vlastníctve Obce Liptovská Porúbka, v katastrálnom území Liptovská Porúbka, nehnuteľnosti zapísané na LV č. 1652 sa nezapojil žiadny uchádzač a požiadala poslancov o navrhnutie ďalšieho postupu. V krátkej diskusii súhlasili s návrhom p. Vladimíra Pitoňáka o predĺženie termínu predkladania cenových ponúk do 30.09.2025 s tým, že záujemcovia si termín obhliadky dohodnú vopred s Mgr. Madejovou.

Obecné zastupiteľstvo v Liptovskej Porúbke

A.) Berie na vedomie informáciu, že do vyhlásenej obchodnej verejnej súťaže, ktorej predmetom je odpredaj majetku obce a to:
- 1. izbový podkrovný byt č. 11 s komorou a pivnicou o výmere 40,10 m^2 v spoluvlastníckom podiele 1/1 v bytovom dome s. č. 59 nachádzajúcom sa na parc. č. 1251/1, vrátane spoluvlastníckeho podielu na spoločných častiach a spoločných zariadeniach domu
- spoluvlastnícky podiel 3794/70701 t.j. 15,56 m^2 na parcele reg. KN-C č. 1251/1 zastavaná plocha a nádvorie o výmere 290 m^2 , vo výlučnom vlastníctve Obce Liptovská Porúbka, v katastrálnom území Liptovská Porúbka, nehnuteľnosti zapísané na LV č. 1652 sa nezapojil žiadny uchádzač

B.) Určuje ďalší postup:

Schvaľuje zámer odpredať majetok obce formou obchodnej verejnej súťaže, ďalej len „OVS“ a to:

- 1. izbový podkrovný byt č. 11 s komorou a pivnicou o výmere 40,10 m^2 v spoluvlastníckom podiele 1/1 v bytovom dome s. č. 59 nachádzajúcom sa na parc. č. 1251/1, vrátane spoluvlastníckeho podielu na spoločných častiach a spoločných zariadeniach domu
- spoluvlastnícky podiel 3794/70701 t.j. 15,56 m^2 na parcele reg. KN-C č. 1251/1 zastavaná plocha a nádvorie o výmere 290 m^2 vo výlučnom vlastníctve Obce Liptovská Porúbka, nachádza sa v katastrálnom území Liptovská Porúbka a je zapísaný na LV č. 1652.

C.) Schvaľuje podmienky OVS, ktoré tvoria nedeliteľnú súčasť uznesenia

D.) Schvaľuje komisiu na vyhodnotenie OVS v zložení: p. Denis Čonka, Mgr. Anna Fáberová, p. Michal Kočí, Ing. Martin Lenárt, p. Jakub Moravčík, Ing. Katarína Piklová, p. Vladimír Pitoňák

Počet poslancov OZ: 7
Hlasovanie: 6
Za: p. Denis Čonka, Mgr. Anna Fáberová, p. Michal Kočí, p. Jakub Moravčík, p. Vladimír Pitoňák, Ing. Martin Lenárt
Proti: 0
Zdržali sa: 0
Neprítomná: Ing. Katarína Piklová

Pri Uznesení č. 71/2025 informovala, že obec sa nemohla zapojiť do vyhlásenej výzvy Ministerstvo cestovného ruchu a športu z dôvodu, že výzva bola určená pre obce, v ktorých sa nachádzajú základné školy. Dodávateľskú firmu sme požiadali o spracovanie cenovej ponuky na navýšenie sietí zo severnej strany. Po jej doručení zaradíme navýšenie sietí do rokovania ako samostatný bod na rokovanie OZ.

K Uzneseniu č. 73/2025 informovala, že firma Secutech osadila už všetky kamery. V prípade záujmu o rozšírenie kamerového systému predseda Komisie na ochranu verejného poriadku p. Michal Kočí zvolá pracovné stretnutie, kde sa poslanci dohodnú na umiestnení nových kamier.

Obecné zastupiteľstvo v Liptovskej Porúbke

Berie na vedomie kontrolu plnenia uznesení obecného zastupiteľstva č. 57-73/2025 zo dňa 13.05.2025 a konštatuje, že uznesenia sa plnia priebežne

Počet poslancov OZ: 7
Hlasovanie: 6
Za: p. Denis Čonka, Mgr. Anna Fáberová, p. Michal Kočí, p. Jakub Moravčík, p. Vladimír Pitoňák, Ing. Martin Lenárt
Proti: 0
Zdržali sa: 0
Neprítomná: Ing. Katarína Piklová

4. Návrh záverečného účtu bol v zmysle platnej legislatívy zverejnený na úradnej tabuli aj na webovom sídle obce. Taktiež bol spolu so stanoviskom hlavnej kontrolórky doručený poslancom. Starostka odovzdala slovo hlavnej kontrolórke. Hlavná kontrolórka oboznámila poslancov s odborným stanoviskom, v ktorom kladne hodnotila hospodárenie obce za rok 2024. Odporučila záverečný účet schváliť bez výhrad. S poukázaním na výsledky hospodárenia obce za rok 2024, odporučila výsledok hospodárenia obce za rok 2024 vo výške 406.232,51 € použiť na tvorbu rezervného fondu. Starostka vyzvala poslancov, aby sa k záverečnému účtu vyjadrili. Poslanci nevzniesli žiadne pripomienky ani námietky.

Obecné zastupiteľstvo v Liptovskej Porúbke

A) Berie na vedomie Stanovisko hlavnej kontrolórky obce k Záverečnému účtu obce za rok 2024

B) Schvaľuje Záverečný účet obce Liptovská Porúbka za rok 2024 bez výhrad

C) Schvaľuje použitie prebytku hospodárenia obce za rok 2024 v celkovej výške 406.232,51 EUR na tvorbu rezervného fondu.

Počet poslancov OZ: 7
Hlasovanie: 6
Za: p. Denis Čonka, Mgr. Anna Fáberová, p. Michal Kočí, p. Jakub Moravčík, p. Vladimír Pitoňák, Ing. Martin Lenárt
Proti: 0
Zdržali sa: 0
Neprítomná: Ing. Katarína Piklová

5. Správa hlavnej kontrolórky z vykonanej kontroly financovania originálnych kompetencií na úseku školstva v obci Liptovská Porúbka v roku 2024 a predpoklady na rok 2025 bola taktiež doručené

poslancom. Cieľom správy je súlad financovania Materskej školy a záujmovej činností detí vo veku 5 – 15 rokov v Liptovskej Porúbke v roku 2024 a na rok 2025, so všeobecne záväznými právnymi predpismi. Obec v roku 2024 dofinancovávala chod MŠ v celkovej výške 19.096,95 € z vlastných prostriedkov. Hlavná kontrolórka v závere správy skonštatovala, že je potrebné prehodnotiť príjmy a výdavky na prevádzku MŠ, najmä ŠJ. Rozporovať s Ministerstvom školstva SR rozdiel v príjmoch na prenesený výkon štátnej správy na rok 2025. Vykonať zmeny rozpočtu obce na rok 2025 tak, aby boli zohľadnené všetky reálne potreby na prevádzku MŠ v priebehu celého rozpočtového obdobia. Mgr. Aneta Madejová s p. Janou Kučmovou sa dohodli, že na mesačnej báze budú odsúhlasovať financovanie MŠ a ŠJ.

Obecné zastupiteľstvo v Liptovskej Porúbke

A.) Berie na vedomie Správu hlavnej kontrolórky z vykonanej kontroly financovania MŠ v Liptovskej Porúbke v roku 2024 a predpoklady na rok 2025

B.) Ukladá obecnému úradu v súvislosti s financovaním MŠ realizovať závery z uvedenej kontroly.

Počet poslancov OZ: 7
Hlasovanie: 6
Za: p. Denis Čonka, Mgr. Anna Fáberová, p. Michal Kočí, p. Jakub Moravčík, p. Vladimír Pitoňák, Ing. Martin Lenárt
Proti: 0
Zdržali sa: 0
Neprítomná: Ing. Katarína Piklová

6. Ministerstvo školstva, výskumu, vývoja a mládeže SR na svojom webovom sídle zverejnilo porovnanie príjmov a výdavkov obcí na predprimárne vzdelávanie v roku 2024 v súlade s §35a ods. 6 Zákona č. 596/2003 Z.Z. o štátnej správe v školstve a školskej samospráve a doplnení niektorých zákonov. V porovnaní týchto príjmov vznikli nezrovnalosti, ktoré sú potrebné prerokovať. Z Regionálneho školského úradu Žilina nám bolo doručené upozornenie, že naša obec v roku 2024 neposkytla materskej škole vo svojej zriaďovateľskej pôsobnosti plnú výšku finančných prostriedkov vypočítaných podľa osobitného predpisu na základe počtu detí. Obec podľa nich nevyčerpala 11%. finančných prostriedkov Ako vyplýva zo správy hlavnej kontrolórky, obec v roku 2024 doplatila na financovanie MŠ z rozpočtu obce 19.096,95€. K nesúladu došlo z dôvodu, že účtovná firma nesprávne zaúčtovala niektoré výdavkové položky, ktoré neboli účtované na kapitolu školstvo.

Hlavná kontrolórka skonštatovala**,** že zriaďovateľ MŠ Liptovská Porúbka v roku 2024 a to aj s poukázaním na vykonanú kontrolu financovania MŠ v roku 2024 použil všetky finančné prostriedky poskytnuté v rámci podielových daní, ako aj v predošlých rokoch, z vlastných prostriedkov dofinancovával prevádzku a činnosť Materskej školy v Liptovskej Porúbke, nakoľko finančné prostriedky vo výške podľa platných koeficietov nepostačovali na riadny a bezpečný chod MŠ. Nesúlad záverov z vykonanej kontroly s údajmi Ministerstva školstva, výskumu, vývoja a mládeže SR, ako už skonštatovala p. starostka vznikol chybou v účtovníctve – nezaúčtované všetky skutočné náklady na kapitolu školstva. OZ prostredníctvom pravidelnej kontroly hlavnej kontrolórky hodnotilo financovanie MŠ s tým, že prevádzka a činnosť materskej školy bola každoročne dofinancované z vlastných prostriedkov obce na základe prepočtu podľa platných koeficientov a počtu detí navštevujúcich materskú školu. Je jej ľúto, že štát si vybral do svojej kompetencie len materské školy t. j. výchovno-vzdelávaciu časť a nie stratové školské jedálne, ktoré sú nevyhnutnou súčasťou MŠ, nakoľko zdravé stravovanie je tiež súčasťou vzdelávacieho procesu.

Obecné zastupiteľstvo v Liptovskej Porúbke

A.) Berie na vedomie informáciu Regionálneho úradu školskej správy Žilina o nesúlade príjmov a výdavkov na MŠ

B.) Konštatuje, že obec každoročne doplácala na prevádzku MŠ a ku chybe došlo len nesprávnym účtovaním externou účtovníckou firmou.

Počet poslancov OZ: 7
Hlasovanie: 6
Za: p. Denis Čonka, Mgr. Anna Fáberová, p. Michal Kočí, p. Jakub Moravčík, p. Vladimír Pitoňák, Ing. Martin Lenárt
Proti: 0
Zdržali sa: 0
Neprítomná: Ing. Katarína Piklová

7. Starostka postupne prešla jednotlivé rozpočtové opatrenia, ku ktorým hlavná kontrolórka predložila písomné stanovisko.

Rozpočtovým opatrením č. 17/2025 sa realizuje:
- Navýšenie účelových príjmov o transfery zo ŠR na účelové výdavky: transfer pre Ukrajincov, transfer z UPSVaR ako prídavky pre deti.
- Navýšenie účelových príjmov o príjem za stravné a réžiu s manipulačným poplatkom, ktoré sa fakturujú Cirkevnému zboru ECAV na Slovensku Liptovský Hrádok a zároveň sa navyšujú účelové výdavky obce, ktorými budú dofinancované nákupy potravín a platov zamestnancov školskej jedálne. Navýšenie účelových príjmov obce o vybraté správne poplatky od stavebníkov, ktoré boli v zmysle zmluvy poukázané na prevádzkovú činnosť Spoločnému stavebnému úradu Liptovský Hrádok.

Obecné zastupiteľstvo v Liptovskej Porúbke

Berie na vedomie zmenu rozpočtu rozpočtovým opatrením č. 17/2025 v súlade s §14 ods. 2, písm. b) a c) zákona č. 583/2004 Z. z. o rozpočtových pravidlách územnej samosprávy a o zmene a doplnení niektorých zákonov a to: povolené prekročenie a viazanie účelových príjmov a povolené prekročenie a viazanie účelových výdavkov v celkovej výške na strane bežných príjmov vo výške **7.930,00 €** a na strane bežných výdavkov podľa funkčnej klasifikácie vo výške **7.930,00 €.** Rozpočtové opatrenie so stanoviskom hlavnej kontrolórky tvorí neoddeliteľnú súčasť tohto uznesenia.

Počet poslancov OZ: 7
Hlasovanie: 6
Za: p. Denis Čonka, Mgr. Anna Fáberová, p. Michal Kočí, p. Jakub Moravčík, p. Vladimír Pitoňák, Ing. Martin Lenárt
Proti: 0
Zdržali sa: 0
Neprítomná: Ing. Katarína Piklová

Rozpočtovým opatrením č. 18/2025 sa realizuje navýšenie účelových príjmov o transfery zo ŠR na účelové výdavky: transfer na odmeny zamestnancov obecného úradu, ŠJ, MOaPS, TSP, verejnoprospešné služby a MŠ, na základe uznesenia vlády Slovenskej republiky č. 279/2025 zo dňa 21. mája 2025.

Obecné zastupiteľstvo v Liptovskej Porúbke

Berie na vedomie zmenu rozpočtu rozpočtovým opatrením č. 18/2025 v súlade s §14 ods. 2, písm. b) a c) zákona č. 583/2004 Z. z. o rozpočtových pravidlách územnej samosprávy a o zmene a doplnení niektorých zákonov a to: povolené prekročenie a viazanie účelových príjmov a povolené prekročenie a viazanie účelových výdavkov v celkovej výške na strane bežných príjmov vo výške **21.029,00 €** a na strane bežných výdavkov podľa funkčnej klasifikácie vo výške **21.029,00 €.** Rozpočtové opatrenie so stanoviskom hlavnej kontrolórky tvorí neoddeliteľnú súčasť tohto uznesenia.

Počet poslancov OZ: 7
Hlasovanie: 6
Za: p. Denis Čonka, Mgr. Anna Fáberová, p. Michal Kočí, p. Jakub Moravčík, p. Vladimír Pitoňák, Ing. Martin Lenárt
Proti: 0
Zdržali sa: 0
Neprítomná: Ing. Katarína Piklová

Rozpočtovým opatrením č. 19 sa ponižujú výdavky školskej jedálne – údržba budov a všeobecné služby, ktoré budú použité na dofinancovanie údržby miestnych komunikácii obce Liptovská Porúbka. Uvedená zmena rozpočtu je v súlade so Zásadami hospodárenia s finančnými prostriedkami Obce Liptovská Porúbka a podlieha schváleniu obecným zastupiteľstvom

Obecné zastupiteľstvo v Liptovskej Porúbke

Schvaľuje zmenu rozpočtu rozpočtovým opatrením č. 19/2025 v súlade s §14 ods. 2, písm. a) zákona č. 583/2004 Z. z. o rozpočtových pravidlách územnej samosprávy a o zmene a doplnení niektorých zákonov a to: presun rozpočtovaných prostriedkov na strane výdavkov vo výške 2.500,00 € v rámci schváleného rozpočtu, pričom sa nemenia celkové príjmy a celkové výdavky rozpočtu. Rozpočtové opatrenie so stanoviskom hlavnej kontrolórky tvorí neoddeliteľnú súčasť tohto uznesenia.

Počet poslancov OZ: 7
Hlasovanie: 6
Za: p. Denis Čonka, Mgr. Anna Fáberová, p. Michal Kočí, p. Jakub Moravčík, p. Vladimír Pitoňák, Ing. Martin Lenárt
Proti: 0
Zdržali sa: 0
Neprítomná: Ing. Katarína Piklová

Rozpočtovým opatrením č. 20/2025 sa realizuje navýšenie účelových príjmov o príjem za stravné školskej jedálne, a zároveň sa navyšujú účelové výdavky obce, ktorými budú dofinancované nákupy potravín školskej jedálne. Navýšenie bežných príjmov obce o vybraté školné za materskú školu, príjem za réžiu školskej jedálne a dotácie na PVŠS na materské školy. Zníženie bežných výdavkov o nákup potravín z dotácie z ÚPSVaR na stravovacie návyky.

Obecné zastupiteľstvo v Liptovskej Porúbke

Berie na vedomie zmenu rozpočtu rozpočtovým opatrením č. 20/2025 v súlade s §14 ods. 2, písm. b) a c) zákona č. 583/2004 Z. z. o rozpočtových pravidlách územnej samosprávy a o zmene a doplnení niektorých zákonov a to: povolené prekročenie a viazanie účelových bežných príjmov vo výške **11.783,00 €**, povolené prekročenie a poníženie a viazanie bežných výdavkov podľa funkčnej

klasifikácie v celkovej výške **4.787,00 €.** Rozpočtové opatrenie so stanoviskom hlavnej kontrolórky tvorí neoddeliteľnú súčasť tohto uznesenia.

Počet poslancov OZ: 7
Hlasovanie: 6
Za: p. Denis Čonka, Mgr. Anna Fáberová, p. Michal Kočí, p. Jakub Moravčík, p. Vladimír Pitoňák, Ing. Martin Lenárt
Proti: 0
Zdržali sa: 0
Neprítomná: Ing. Katarína Piklová

Rozpočtovým opatrením č. 21/2025 sa ponižujú výdavky verejné osvetlenie energie, ktoré budú použité na dofinancovanie služieb, mzdy a odvody kosenie verejných priestranstiev.

Obecné zastupiteľstvo v Liptovskej Porúbke

Schvaľuje zmenu rozpočtu rozpočtovým opatrením č. 21/2025 v súlade s §14 ods. 2, písm. a) zákona č. 583/2004 Z. z. o rozpočtových pravidlách územnej samosprávy a o zmene a doplnení niektorých zákonov a to: presun rozpočtovaných prostriedkov na strane výdavkov vo výške 3.000,- € v rámci schváleného rozpočtu, pričom sa nemenia celkové príjmy a celkové výdavky rozpočtu. Rozpočtové opatrenie so stanoviskom hlavnej kontrolórky tvorí neoddeliteľnú súčasť tohto uznesenia.

Počet poslancov OZ: 7
Hlasovanie: 6
Za: p. Denis Čonka, Mgr. Anna Fáberová, p. Michal Kočí, p. Jakub Moravčík, p. Vladimír Pitoňák, Ing. Martin Lenárt
Proti: 0
Zdržali sa: 0
Neprítomná: Ing. Katarína Piklová

8. Doterajší postup pri prevode majetku obce – časť pozemku parc. č. E- KN č. 1109 a navrhnutie ďalšieho postupu. Na obec bolo dňa 3.6.2025 doručené stanovisko p. Mlkvého. Starostka oboznámila poslancov s jeho kompletným obsahom.

P. Mlkvý má za to, že zo strany obce došlo k porušeniu a obmedzeniu jeho vlastníckych práv. Nesúhlasí s odpredajom časti pozemku pred jeho oplotením, nakoľko sa k jeho časti nedostane z vonkajšej strany a nebude si môcť zrealizovať v budúcnosti bráničku v plote pravdepodobne ako jediný v obci a ani sa starať o jeho úpravu. Predmetným uznesením, ktorým predbežne bol schválený odpredaj časti pozemku mu obec obmedzuje jeho vlastnícke právo. Posuvná brána už mala mať v minulosti stavebné povolenie vyžadujúce stanovisko vlastníka susednej nehnuteľnosti. Bola to čierna stavba. Bola to stavba nariadená na odstránenie a v budúcnosti, ako účastník konania nebude súhlasiť s povolením posuvnej brány. V tomto prípade nemožno stavbu legalizovať, vlastníčka má možnosť spraviť si takú bránu akú majú ostatní občania a nebude zasahovať do vlastníckych práv suseda. Ak bude potrebné, proti predmetnému uzneseniu dá podanie na prokuratúru aj s celou genézou resp. to bude riešiť súdom so zastúpením advokáta s uplatnením náhrady škody.

Starostka informovala poslancov, že s odborne spôsobilou osobou na spoločnom stavebnom úrade konzultovala povolenie brány, v prípade posuvnej brány, ktorá by zasahovala do nehnuteľnosti suseda, resp. by obmedzovala jeho vlastnícke práva a riadne užívanie nehnuteľnosti nemôže byť stavebným úradom, v našom prípade obcou povolená. Z uvedeného dôvodu neodporúča pozemok odpredať. Vyjadrila svoj názor, ale rozhodnúť môžu len poslanci, nakoľko je to nakladanie s majetkom obce.

Hlavná kontrolórka skonštatovala, že každý rok na konci roka spracováva správu z kontroly prevodu majetku a určite bude v nasledujúcej správe v prípade predaja konštatovať, že nebol v súlade so zákonom, naplnený dôvod na to, aby sa predal, nakoľko by prevodom uvedeného pozemku p. Gašparíkovej a vybudovaním posuvnej brány, boli obmedzené vlastnícke práva p. Mĺkveho- bezproblémový prístup k jeho nehnuteľnosti z verejnej miestnej komunikácie. Upozornila na túto skutočnosť poslancov, nakoľko schválenie prevodu vlastníckeho práva z obce na inú osobu je v ich kompetencii a podľa jej poznania príslušný stavebný úrad nemôže povoliť za danej situácie realizáciu posuvnej brány spôsobom na akom trvá p. Gašparíková.

Starostka oznámila poslancom, že dňa 6. 6.2025 bolo doručené podanie Ing. Gašparíkovej a zaslaná kópia geometrického plánu s odčlenenou novovytvorenou parcelou KN-C č. 1226/5 o výmere 6m^2. Konštatovala, že v žiadosti p. Gašparíkovej na odpredaj alebo nájom časti pozemku bol uvedený záber obecného pozemku o výmere 3,4m^2.

Mgr. Anna Fáberová konštatovala, že ak sú susedské vzťahy narušené, nech si to riešia inde nie cez obec.

Starostka prerušila rokovanie OZ o 17.58h nakoľko pracovný materiál neobsahoval výkresovú časť geometrického plánu a bolo ho treba doplniť. Rokovanie OZ pokračovalo o 18.02h

Poslanci sa oboznámili s geometrickým plánom, konštatovali, že uvedená odčlenená parcela zasahuje v dĺžke 2,03 m pred plot suseda, je o výmere 6m^2 . V tomto prípade, by došlo k obmedzeniu vlastníka susednej nehnuteľnosti. V žiadosti o odkúpenie pozemku bola uvedená menšia výmera, je to takmer 100% navýšenie výmery pozemku. Piati poslanci sa v krátkej diskusii vyjadrili, že s odpredajom novovytvorenej parcely KN-C č. 1226/5 o výmere 6m^2 nesúhlasia.

Obecné zastupiteľstvo v Liptovskej Porúbke

A.) Berie na vedomie starostkou predložený písomný podnet p. Mlkvého k doterajšiemu riešeniu procesu k predmetnej veci – časť parcely E-KN č. 1109, v k.ú. L. Porúbka

B.) Berie na vedomie doručené podanie Ing. Gašparíkovej vrátane geometrického plánu č. 47099909-32 na vyčlenenie časti parcely E-KN č. 1109, v k.ú. L. Porúbka

C.) Nesúhlasí s odpredajom novovytvorenej parcely KN-C č. 1226/5, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 6m^2, ktorá bola odčlenená z parcely E-KN č. 1109

Počet poslancov OZ: 7
Hlasovanie: 6
Za: p. Denis Čonka, Mgr. Anna Fáberová, p. Michal Kočí, p. Vladimír Pitoňák, Ing. Martin Lenárt
Proti: 0
Zdržali sa: p. Jakub Moravčík
Neprítomná: Ing. Katarína Piklová

9. Spracovateľka územného plánu Ing., arch. Cukorová a obstarávateľka Ing., arch. Ištóková požiadali obec o prerokovanie nasledovných pripomienok:

- Okresného úradu Žilina, odboru opravných prostriedkov, a to: Prehodnotiť, minimalizovať záber najkvalitnejšej poľnohospodárskej pôdy.

- Ing. Fottu a p. Hečkovej žiadosť o opätovné zaradenie celej parcely KN-C 1577/2, 1572/2 a parcely E-KN 209/17 ako funkčné plochy rekreácie a cestovného ruchu tak, ako boli uvedené v Návrhu pri prerokovaní v marci 2024. Čo sa týka záberu poľnohospodárskej pôdy, je na rozhodnutí poslancov, ktorá časť bude z návrhu vylúčená (Nižné záhrady, Vyšné záhrady, Hôrka). Starostka požiadala poslancov, aby sa vyjadrili. Čo sa týka pripomienky Ing. Fottu a p. Hečkovej spracovateľka upozornila na nesúhlasné stanovisko Správy NAPANT, ako aj na pripomienku OÚ Žilina, záber poľnohospodárskej pôdy. Spracovateľka odporučila pripomienke nevyhovieť, aby sa zbytočne nepredlžoval schvaľovací proces územného plánu. Konštatovala, že po schválení územného plánu môžu investori iniciovať Dodatok územného plánu, ktorý sa bude týkať ich záujmovej oblasti. V krátkej diskusii p. starostka s poslancami navrhli dohodnúť spoločné pracovné stretnutie so spracovateľkou a obstarávateľkou územného plánu v termíne do 30.06.2025.P. Fotta požiadal o oznámenie termínu o 3 dni vopred.

Obecné zastupiteľstvo v Liptovskej Porúbke

A.) Berie na vedomie nasledovné pripomienky:
1.) Okresný úrad Žilina, odbor opravných prostriedkov vo veci minimalizovania záberu najkvalitnejšej poľnohospodárskej pôdy
2.) Ing. Fotta a p. Hečková vo veci opätovného zaradenia parciel KN-C č. 1577/2, 1572/2 a E-KN č. 209/17, ako funkčné plochy rekreácie a cestovného ruchu.

B.) Ukladá zamestnancom obce dohodnúť spoločné pracovné stretnutie so spracovateľkou územného plánu v termíne do 30.06.2025

Počet poslancov OZ: 7
Hlasovanie: 6
Za: p. Denis Čonka, Mgr. Anna Fáberová, p. Michal Kočí, p. Jakub Moravčík, p. Vladimír Pitoňák, Ing. Martin Lenárt
Proti: 0
Zdržali sa: 0
Neprítomná: Ing. Katarína Piklová

10. Návrh Plánu kontrolnej činnosti hlavnej kontrolórky na II. polrok 2025 bol zverejnený na centrálnej úradnej elektronickej tabuli, na webovom sídle obce a na úradnej tabuli. Na obec neboli doručené žiadne návrhy zo strany poslancov na jeho doplnenie. Hlavná kontrolórka opätovne informovala poslancov, že ju môžu v prípade potreby uznesením obecného zastupiteľstva poveriť vykonaním kontroly mimo schválený Plán kontrolnej činnosti. Predseda návrhovej komisie prečítal návrh uznesenia.

Obecné zastupiteľstvo v Liptovskej Porúbke

A.) Schvaľuje Plán kontrolnej činnosti na II. polrok 2025

B.) Poveruje hlavnú kontrolórku vykonaním kontrol v zmysle schváleného plánu kontrolnej činnosti na II. polrok 2025

Počet poslancov OZ: 7
Hlasovanie: 6

Za: p. Denis Čonka, Mgr. Anna Fáberová, p. Michal Kočí, p. Jakub Moravčík, p. Vladimír Pitoňák, Ing. Martin Lenárt
Proti: 0
Zdržali sa: 0
Neprítomná: Ing. Katarína Piklová

11. Harmonogram zasadnutí na II. polrok 2025. Starostka navrhla nasledovné termíny 17.09., 15.10., 12.11., 10.12.2025 so začiatkom o 16:30h. Poslanci s návrhom súhlasili.

Obecné zastupiteľstvo v Liptovskej Porúbke

Schvaľuje harmonogram zasadnutí na II. polrok 2025 nasledovne: 17.09., 15.10., 19.11., a 10.12.2025 so začiatkom o 16:30h..

Počet poslancov OZ: 7
Hlasovanie: 6
Za: p. Denis Čonka, Mgr. Anna Fáberová, p. Michal Kočí, p. Jakub Moravčík, p. Vladimír Pitoňák, Ing. Martin Lenárt
Proti: 0
Zdržali sa: 0
Neprítomná: Ing. Katarína Piklová

12. V bode rôzne najprv informovala starostka a potom bol poskytnutý priestor pre interpelácie poslancov a pre verejnosť.

Starostka informovala:
Počet poslancov OZ: 7
Hlasovanie: 5
Za: p. Denis Čonka, Mgr. Anna Fáberová, p. Michal Kočí, p. Jakub Moravčík, p. Vladimír Pitoňák, Ing. Martin Lenárt
Proti: 0
Zdržali sa: 0
Neprítomní: p. Jakub Moravčík, Ing. Katarína Piklová

Interpelácie poslancov:

p. Vladimír Pitoňák navrhol zapožičať vibračnú žabu, ktorú by použili zamestnanci pri vysprávke výtlkov. Taktiež požiadal, aby obec opätovne vyzvala Lesy SR na odstránenie čiernej skládky pri vstupe do obce.

Dotazy verejnosti:

P. Ján Moravčík, ktorý sa dotazoval na možnosť opravy hrobu p. Jozefa Lenárta.

Starostka odpovedala, že je to na rozhodnutí poslancov a navrhla im, aby sa išli pozrieť na cintorín.

10. starostka ukončila rokovanie obecného zastupiteľstva o 19:13 h. Poďakovala prítomným za účasť na rokovaní a konštatovala, že najbližšie rokovanie OZ sa bude konať podľa schváleného harmonogramu konať dňa 17.09.2025 so začiatkom o 16.30 h.

Zapísala: Miriam Pallová, v.r.

Mgr. Jana Gazdičová, starostka, v.r.

Overovatelia zápisnice:

Ing. Martin Lenárt, v.r.

p. Jakub Moravčík, v.r.